



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
ХСІV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

22 вересня 2026 року

м. Слобожанське

№ 3925-VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим
номером 6321787000:01:000:1241**

Розглянувши заяву представника Товариства з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» (далі ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ»), Євгена ДУДНИКА, за довіреністю від 20.11.2023 року № 1183, посвідченою приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Харківської області ЧОРНОБРОВКОЮ І.В., код ЄДРПОУ: 44281999, юридична адреса: м.Київ, вул.Дегтярівська, буд.53, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розгортання, експлуатації електронних комунікаційних мереж та передачі в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6321787000:01:000:1241 терміном на 5 років з розміром орендної плати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-5300731102026 від 24.07.2026 року, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розгортання, експлуатації електронних комунікаційних мереж, розташованої за адресою: Харківська область, Чугуївський район, в с.Шелудьківка на території Слобожанської міської ради, технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, затверджену рішенням Слобожанської міської ради ХСІV сесії VIII скликання № 3906-VIII від 22.09.2026 року «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6321787000:01:000:1241», відповідно до статей 12, 17², 123, 124, 134, 186 Земельного Кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768-III, статей 14, 15, 16, 17, 19, 21, 30 Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 р. № 161-XIV, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рішення Слобожанської селищної ради LXIX сесії VIII скликання № 2936-VIII від 23.04.2025 року «Про внесення змін до рішення LIII сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання № 2283-VIII від 20.06.2024 року, взявши до уваги висновки постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради VIII скликання від 22.09.2026 року, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розгортання, експлуатації електронних комунікаційних мереж (код згідно КВЦПЗ – 13.01) на умовах оренди за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованої за адресою: Харківська область, Чугуївський район, в с.Шелудьківка на території Слобожанської міської ради.
2. Надати в оренду ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» земельну ділянку за кадастровим номером 6321787000:01:000:1241 за цільовим призначенням для розгортання, експлуатації

електронних комунікаційних мереж (13.01), загальною площею 0,0150 га, яка розташована в с.Шелудьківка на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, терміном на 5 (п'ять) років.

3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321787000:01:000:1241 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Слобожанському міському голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321787000:01:000:1241 з ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ».

5. Зобов'язати ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» використовувати земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства.

6. Зобов'язати ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321787000:01:000:1241 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР