СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XCVI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

24 листопада 2026 року м. Слобожанське № 4047-VIII

Про встановлення права узуфрукта комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області

Керуючись статтями 26, 60[1] Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року №280/97-ВР, Законом України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» від 09.01.2025 року № 4196-IX, Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 року №1103, враховуючи службову записку начальника відділу житлово-комунального господарства, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської міської рад від 19.11.2026 року № 10159/03-03 та висновки постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради VIII скликання від 24.11.2026 року, з метою забезпечення безперебійного надання соціальних послуг жителям громади в умовах військової агресії РФ проти України, а також нестабільного електропостачання, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити безстрокове право узуфрукта комунального майна комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області (код ЄДРПОУ 44241474) та передати на праві узуфрукта з балансу Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області (код ЄДРПОУ 04397508) генератор DALGAKIRAN (Туреччина) DG 26 BD, 2026 року випуску, номер 8698/2, серійний номер 2026/J12877, потужність 18 кВт/25 кВА, номер двигуна: Y251039497, первісною вартістю 326 993,19 грн., залишковою вартістю 324 268,25 грн.
2. Затвердити умови, на яких майно, зазначене у пункті 1 цього рішення передається на праві узуфрукта до комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області:
2.1. Встановити цільове призначення використання комунального майна на праві узуфрукта: забезпечення резервного електроживлення адміністративної будівлі комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області під час аварійних та планових відключень електроенергії для забезпечення безперебійної роботи установи та належного надання соціальних послуг жителям Слобожанської міської територіальної громади.
2.2. Встановити умови володіння і користування майном, зазначеним у пункті 1 цього рішення:
2.2.1. Узуфруктарій безоплатно володіє та користується майном;

2.2.2. Узуфруктарію належить право отримання доходів від користування таким майном;
2.2.3. Узуфруктарій за попередньою письмовою згодою Слобожанської міської ради може покращувати комунальне майно, без права вилучення таких покращень;
2.2.4. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеним цим рішенням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані.
2.2.5. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна.
2.2.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, передане йому на праві узуфрукта комунального майна;
2.2.5. Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна;
2.2.6. Узуфруктарій щорічно до 31 січня року, наступного за звітним роком, подає до Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області у письмовій формі звіт про використання майна, за формою затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 року №1103;
2.2.7. Право власності на майно залишається за Слобожанською міською територіальною громадою. Узуфруктарій користується майном без переходу права власності.
3. Підстави припинення права узуфрукта:
3.1. Ліквідація особи, яка є узуфруктарієм;
3.2. Загибель або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;
3.3. Погіршення стану майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна, внаслідок чого майно стає непридатним для використання за призначенням;
3.4. Використання майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна, не за цільовим призначенням, визначеним у пункті 2.1. цього рішення.
3.4. Прийняття Слобожанською міською радою Чугуївського району Харківської області рішення про припинення узуфрукту комунального майна;
3.5. Поєднання в одній особі узуфруктарія і власника майна;
3.6. Припинення узуфрукту за рішенням суду.
4. Доручити відділу бухгалтерського обліку та звітності Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області (Оксана ВОДОЛАЖСЬКА) та комунальній установі «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області (Лілії ПАШКОВІЙ) здійснити заходи з приймання-передачі комунального майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення.
5. Зобов'язати комунальну установу «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області здійснити заходи щодо взяття на баланс комунального майна, переданого на праві узуфрукта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, у порядку та строки відповідно до законодавства.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії – Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР