ПРОЄКТ

СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
___ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

листопада 2026 року м. Слобожанське № -VIII

Про передачу земельної ділянки у приватну власність гр.КИРИЧЕНКО Наталі Миколаївні

Розглянувши заяву гр.КИРИЧЕНКО Наталі Миколаївни, ідентифікаційний номер: *****, яка зареєстрована за адресою: *****, про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,1443 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровим номером 6321782704:00:003:0028, розташованої в селі Лиман, вулиця Воїнів Захисників, будинок 6, в якій зазначено, що своїм правом на отримання земельної ділянки безкоштовно у власність вказаного цільового призначення гр.КИРИЧЕНКО Наталя Миколаївна не скористалася, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗ – 02.01), розташованої в селі Лиман, вулиця Воїнів Захисників, 6, Чугуївського району Харківської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-6100856952024 від 05.11.2024 р., де вказано, що на земельну ділянку встановлені обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа на яку поширюється дія обмеження 0,0182 га, строк дії обмеження – безстроково, керуючись статтями 12, 17^2, 79^1, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. №2768-III, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. № 858-IV, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи, те що державна реєстрація земельної ділянки була здійснена 05.11.2024 року без особливостей, визначених підпунктом 26 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради VIII скликання від _____.2026 року, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.КИРИЧЕНКО Наталі Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗ – 02.01) розташованої в селі Лиман, вулиця Воїнів Захисників, 6, Чугуївського району, Харківської області, площею 0,1443 га.
2. Передати гр.КИРИЧЕНКО Наталі Миколаївні у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1443 га за кадастровим номером 6321782704:00:003:0028 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: село Лиман, вулиця Воїнів Захисників, будинок 6, Чугуївський район Харківська область.

3. Зобов’язати гр.КИРИЧЕНКО Наталю Миколаївну зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Подати до контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) правовстановлюючі документи на земельну ділянку для нарахування суми плати за землю. Використовувати земельну ділянку з урахуванням обмежень, встановлених на земельну ділянку.
4. Зобов’язати гр.КИРИЧЕНКО Наталю Миколаївну сплачувати земельний податок згідно вимог законодавства.
5. Відповідальність за відповідність технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд чинному законодавству, доданих до неї матеріалів, несе розробник документації із землеустрою, що здійснював розробку технічної документації із землеустрою та гр.КИРИЧЕНКО Наталя Миколаївна.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР