



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

серпня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:02:002:0620 на новий строк**

Розглянувши заяву представника ТОВ Агрофірми імені Гагаріна ПАВЛЕНКО Катерини Василівни, яка діє на підставі довіреності від 19.11.2025 року № 2133, посвідченої приватним нотаріусом Чугуївського районного нотаріального округу Харківської області, код ЄДРПОУ: 30614605, юридична адреса: с.Шелудьківка, вул.Харківська, буд.14, Чугуївського району Харківської області, щодо укладення договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:02:002:0620 на новий строк, площею 21,9295 га, за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за видом діяльності: для вирощування сільськогосподарських культур, розташованої за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району, Харківської області, терміном на 49 років з розміром орендної плати 18,72 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, статут ТОВ Агрофірми імені Гагаріна, виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 16.11.2022 року № 150703020025, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.07.2026 року № НВ-9974358752026, витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 21.07.2026 р. № НВ-9974365542026, проект договору оренду земельної ділянки, відповідно до статей 12, 17², 122, 123, 124 частини другої статті 134 Земельного Кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768-III, статей 14, 15, 16, 17, 19, 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 р. № 161-XIV, статей 2, 6, 8, 78 Закону України «Про адміністративну процедуру» від 17.02.2022 р. № 2073-IX, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, взявши до уваги висновки постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради VIII скликання від _____ 2026 року, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду на новий строк ТОВ Агрофірмі імені Гагаріна земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:02:002:0620 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 21,9295 га, яка розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району, Харківської області, терміном на _ (____) років.
2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:02:002:0620 в розмірі ____ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Слобожанському міському голові укласти договір оренди земельної ділянки на новий строк за кадастровим номером 6321755600:02:002:0620 з ТОВ Агрофірмою імені Гагаріна.

4. Зобов'язати ТОВ Агрофірму імені Гагаріна подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:02:002:0620 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
5. Зобов'язати ТОВ Агрофірму імені Гагаріна до 01.01.2027 року виготовити агрохімічний паспорт земельної ділянки та надати до Слобожанської міської ради.
6. Договір оренди земельної ділянки від _____ року, вважати таким, що припинив свою дію, у зв'язку із закінченням терміну, на який його було укладено.
7. Оскарження рішень органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин здійснюється лише в судовому порядку, якщо інше не передбачено Земельним кодексом України, Законом України "Про адміністративну процедуру", іншими нормативно-правовими актами у зазначеній сфері.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР