



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

серпня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про передачу земельної ділянки у приватну
власність гр.ТИМЧЕНКУ Івану Андрійовичу**

Розглянувши заяву гр.ТИМЧЕНКА Івана Андрійовича, ідентифікаційний номер: ***** який зареєстрований за адресою: ***** про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровим номером 6321783004:01:002:0203, розташованої в селі Черкаський Бишкін, вулиця Миру, 31, в якій зазначено, що своїм правом на отримання земельної ділянки безкоштовно у власність вказаного цільового призначення гр.ТИМЧЕНКО Іван Андрійович не скористався, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в селі Черкаський Бишкін, вулиця Миру, 31 на території Слобожанської міської територіальної громади Чугуївського району Харківської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-5600460902026 від 09.06.2026 р., де вказано, що на земельну ділянку встановлені обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа, на яку поширюється дія обмеження 0,0027 га, строк дії обмеження – безстроково, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. №2768-III, «Правилами охорони електричних мереж», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. № 1455, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. № 858-IV, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, взявши до уваги висновки постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради VIII скликання від _____ 2026 року, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.ТИМЧЕНКУ Івану Андрійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селі Черкаський Бишкін, вулиця Миру, 31 на території Слобожанської міської територіальної громади Чугуївського району Харківської області, площею 0,2500 га.
2. Передати гр.ТИМЧЕНКУ Івану Андрійовичу у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га за кадастровим номером 6321783004:01:002:0203 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка), розташовану за адресою: вулиця Миру, 31, село Черкаський Бишкін, Чугуївський район Харківська область.

3. Зобов'язати гр.ТИМЧЕНКА Івана Андрійовича зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Подати до контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) правовстановлюючі документи на земельну ділянку для нарахування суми плати за землю. Використовувати земельну ділянку з урахуванням обмежень, встановлених на земельну ділянку.

4. Зобов'язати гр.ТИМЧЕНКА Івана Андрійовича сплачувати земельний податок згідно вимог законодавства.

5. Відповідальність за відповідність технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд чинному законодавству, доданих до неї матеріалів, несе розробник документації із землеустрою, що здійснював розробку технічної документації із землеустрою та гр.ТИМЧЕНКО Іван Андрійович.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР