



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

липня 2026 року

м. Слобожанське

№ - VIII

**Про укладення договорів оренди
земельних ділянок за кадастровими
номерами 6321782700:01:000:0713
та 6321782700:01:000:0714**

Розглянувши заяву представника Фермерського господарства Строгого Олександра Федоровича МЕЛЬНИКА Давида Володимировича, який діє на підставі довіреності від 17.04.2026 року, код ЄДРПОУ 21229706, юридична адреса: с.Геніївка, вул.Дружби, 102, Чугуївський район, Харківська область, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв) реформованого КСП «Лиман» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) розташованих за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області та передачі земельних ділянок з кадастровими номерами 6321782700:01:000:0713 та 6321782700:01:000:0714 в користування на умовах оренди терміном на 7 років з розміром орендної плати 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки № НВ-5600902862025, № НВ-3500882152025 від 09.09.2025 року, витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 06.07.2026 р. № НВ-9972713812026 та № НВ-9972714082026, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв) реформованого КСП «Лиман» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) розташованих за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 122, 134, 186, пунктом 21 розділу X Перехідних положень Земельного Кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768-III, статтями 14, 15, 16, 17, 19, 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 р. № 161-XIV, статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних часток (паїв)» від 05.06.2003 р. № 899-IV, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рішення Слобожанської селищної ради LXIX сесії VIII скликання № 2936-VIII від 23.04.2025 року «Про внесення змін до рішення LIII сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання № 2283-VIII від 20.06.2024 року», рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв) реформованого КСП «Лиман» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) розташованих за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області.

2. Надати в оренду Фермерському господарству Строгого Олександра Федоровича земельну ділянку за кадастровим номером 6321782700:01:000:0713 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, угіддя -рілля, землі сільськогосподарського призначення, загальною площею 13.0116 га, яка розташована на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП «Лиман» терміном на __ () років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.
3. Надати в оренду Фермерському господарству Строгого Олександра Федоровича земельну ділянку за кадастровим номером 6321782700:01:000:0714 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, угіддя -рілля, землі сільськогосподарського призначення, загальною площею 7,1990 га, яка розташована на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП «Лиман» терміном на __ () років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.
4. Встановити ставку орендної плати за користування земельними ділянками за кадастровими номерами 6321782700:01:000:0713 та 6321782700:01:000:0714 в розмірі __ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Слобожанському міському голові укласти договори оренди земельних ділянок за кадастровими номерами 6321782700:01:000:0713 та 6321782700:01:000:0714 з Фермерським господарством Строгого Олександра Федоровича.
6. Zobov'язати Фермерське господарство Строгого Олександра Федоровича використовувати земельні ділянки відповідно до норм чинного законодавства.
7. Zobov'язати Фермерське господарство Строгого Олександра Федоровича подати договори оренди земельних ділянок за кадастровими номерами 6321782700:01:000:0713 та 6321782700:01:000:0714 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договорів сторонами.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР