



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

липня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про передачу земельної ділянки у приватну
власність гр.КУЩУ Віктору Володимировичу**

Розглянувши заяву гр.КУЩА Віктора Володимировича, ідентифікаційний номер: *****, який зареєстрований за адресою: *****, про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,1880 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровим номером 6321782704:00:007:0179, розташованої в селі Лиман, вулиця Франка, 29-А, в якій зазначено, що своїм правом на отримання земельної ділянки безкоштовно у власність вказаного цільового призначення гр.КУЩ Віктор Володимирович не скористався, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01), розташованої в селі Лиман, вулиця Франка, 29-А Чугуївського району Харківської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3200702882026 від 13.05.2026 р., де вказано, що на земельну ділянку встановлені обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа, на яку поширюється дія обмеження 0,0386 га, строк дії обмеження – безстроково, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. №2768-III, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. № 858-IV, «Правилами охорони електричних мереж», затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. № 1455, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.КУЩА Віктора Володимировича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01), розташованої в селі Лиман, вулиця Франка, 29-А Чугуївського району Харківської області, площею 0,1880 га.
2. Передати гр.КУЩУ Віктору Володимировичу у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1880 га за кадастровим номером 6321782704:00:007:0179 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: вулиця Франка, 29-А, село Лиман, Чугуївський район Харківська область.

3. Зобов'язати гр.КУЩА Віктора Володимировича зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Подати до контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) правовстановлюючі документи на земельну ділянку для нарахування суми плати за землю. Використовувати земельну ділянку з урахуванням обмежень, встановлених на земельну ділянку.

4. Зобов'язати гр.КУЩА Віктора Володимировича сплачувати земельний податок згідно вимог законодавства.

5. Відповідальність за відповідність технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд чинному законодавству, доданих до неї матеріалів, несе розробник документації із землеустрою, що здійснював розробку технічної документації із землеустрою та гр.КУЩ Віктор Володимирович.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР