



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXXVIII сесія VIII скликання**

РІШЕННЯ

19 травня 2026 року

м. Слобожанське

№ 3707 - VIII

**Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки від 15 лютого 2003 року**

Розглянувши заяву гр.КВАША Івана Вікторовича, який зареєстрований за адресою: *****, щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2003 року, посвідченого державним нотаріусом Зміївської державної нотаріальної контори, зареєстрований в реєстрі за № 1-273, розташованої за межами населених пунктів на території Слобожанської міської територіальної громади Чугуївського району, Харківської області, Паспорт водного об'єкта, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим номером 6321782000:01:000:0561, керуючись статтями 12, 17², 93 Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768-III, Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом» від 02 червня 2021 року №572, статтями 15,21,30 Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 р. № 161-XIV, статтями 271, 288 Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI, статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, беручи до уваги рішення Слобожанської селищної ради LXIX сесії VIII скликання № 2936-VIII від 23.04.2025 року «Про внесення змін до рішення LIII сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання № 2283-VIII від 20.06.2024 року», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2003 року, посвідченого державним нотаріусом Зміївської державної нотаріальної контори, зареєстрований в реєстрі за № 1-273, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Викласти умови договору у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 року №572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом». При внесенні змін врахувати відомості про земельну ділянку внесені до ДЗК та відомості про водний об'єкт згідно Паспорту водного об'єкту від 08.04.2026 року.
3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом в розмірі 7% нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області та встановити плату за водний об'єкт. Після вступу в дію нормативної грошової оцінки земель Слобожанської міської територіальної громади встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321782000:01:000:0561 в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Внести зміни в термін дії договору на 40 років з дати його укладання з 15.02.2003 року по 14.02.2043 рік.

5. Зобов'язати гр.КВАШУ Івана Вікторовича подати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки на державну реєстрацію та зареєструвати її в тижневий термін від дати підписання угоди сторонами.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР