



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

**РІШЕННЯ**

травня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про передачу земельної ділянки у приватну  
власність гр.ШВАЧКА Катерині Миколаївні**

Розглянувши заяву гр.ШВАЧКА Катерини Миколаївни, ідентифікаційний номер: \*\*\*\*, яка зареєстрована за адресою: \*\*\*\*\*, Чугуївський р-н, Харківська обл., про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,1411 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровим номером 6321782704:00:004:0057, розташованої в селі Лиман, вулиця Андріївська, 22, в якій зазначено, що своїм правом на отримання земельної ділянки безкоштовно у власність вказаного цільового призначення гр.ШВАЧКА Катерина Миколаївна не скористалася, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул.Андріївська, 22, с.Лиман, Чугуївський район, Харківська область, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1200516712026 від 18.03.2026 р., де вказано, що на земельну ділянку встановлені обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа, на яку поширюється дія обмеження 0,0238 га, строк дії обмеження – безстроково, керуючись статтями 12, 17<sup>2</sup>, 79<sup>1</sup>, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. №2768-III, «Правилами охорони електричних мереж», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. № 1455, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. № 858-IV, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.ШВАЧКА Катерини Миколаївни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул.Андріївська, 22, с.Лиман, Чугуївський район, Харківська область, площею 0,1411 га.
2. Передати гр.ШВАЧКА Катерині Миколаївні у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1411 га за кадастровим номером 6321782704:00:004:0057 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: вулиця Андріївська, 22, село Лиман, Чугуївський район Харківська область.

3. Зобов'язати гр.ШВАЧКА Катерину Миколаївну зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Подати до контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) правовстановлюючі документи на земельну ділянку для нарахування суми плати за землю. Використовувати земельну ділянку з урахуванням обмежень, встановлених на земельну ділянку.

4. Зобов'язати гр.ШВАЧКУ Катерину Миколаївну сплачувати земельний податок згідно вимог законодавства.

5. Відповідальність за відповідність технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд чинному законодавству, доданих до неї матеріалів, несе розробник документації із землеустрою, що здійснював розробку технічної документації із землеустрою та гр.ШВАЧКА Катерина Миколаївна.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР