



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

травня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про передачу земельної ділянки у приватну
власність гр.ЛАЗАРЕНКО Неонілі Іванівні**

Розглянувши заяву гр.ЛАЗАРЕНКО Неонілі Іванівни, ідентифікаційний номер: *****, яка зареєстрована за адресою: *****, про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,2290 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровим номером 6321782001:01:001:0116, розташованої в селі Геніївка, вулиця Вільховатка, 12, в якій зазначено, що своїм правом на отримання земельної ділянки безкоштовно у власність вказаного цільового призначення гр.ЛАЗАРЕНКО Неонілі Іванівни не скористалася, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул.Вільховатка, 12, с.Геніївка, Чугуївський район, Харківська область, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1800362602026 від 27.03.2026 р., де вказано, що на земельну ділянку встановлені обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа, на яку поширюється дія обмеження 0,0018 га, строк дії обмеження – безстроково, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. №2768-III, «Правилами охорони електричних мереж», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. № 1455, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. № 858-IV, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. ЛАЗАРЕНКО Неонілі Іванівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул.Вільховатка, 12, с.Геніївка, Чугуївський район, Харківська область, площею 0,2290 га.
2. Передати гр.ЛАЗАРЕНКО Неонілі Іванівні у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2290 га за кадастровим номером 6321782001:01:001:0116 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: вулиця Вільховатка, 12, село Геніївка, Чугуївський район Харківська область.

3. Зобов'язати гр.ЛАЗАРЕНКО Неонілу Іванівну зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Подати до контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) правовстановлюючі документи на земельну ділянку для нарахування суми плати за землю. Використовувати земельну ділянку з урахуванням обмежень, встановлених на земельну ділянку.

4. Зобов'язати гр.ЛАЗАРЕНКО Неонілу Іванівну сплачувати земельний податок згідно вимог законодавства.

5. Відповідальність за відповідність технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд чинному законодавству, доданих до неї матеріалів, несе розробник документації із землеустрою, що здійснював розробку технічної документації із землеустрою та гр.ЛАЗАРЕНКО Неоніла Іванівна.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР