



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
LXXXVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

05 травня 2026 року

м. Слобожанське

№ 3663-VIII

**Про встановлення права узупруга  
комунальному підприємству  
«Комунальник» на компресор УАТО**

Керуючись статтями 26, 60<sup>1</sup> Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року №280/97-ВР, Законом України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» від 09.01.2025 року № 4196-ІХ, Порядком передачі державного та комунального майна на праві узупруга державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 року №1103, враховуючи доповідну записку начальника відділу житлово-комунального господарства, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської міської рад від 23.04.2026 року №3262/03-03, Слобожанська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Встановити безстрокове право узупруга комунального майна комунальному підприємству «Комунальник» (код ЄДРПОУ 32572536) та передати на праві узупруга з балансу Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області (код ЄДРПОУ 04397508) комунальне майно Слобожанської міської територіальної громади Чугуївського району Харківської області, а саме: **компресор УАТО: 230В, 2,2кВт, тиск ≤ 8Бар, продуктивність 360л/хв, ресивер 100л, вартістю 22144,04 грн.**
2. Затвердити умови, на яких майно, зазначене у пункті 1 цього рішення передається на праві узупруга до комунального підприємства «Комунальник»:
  - 2.1. Встановити цільове призначення використання комунального майна на праві узупруга: використання для виконання робіт із подачею стисненого повітря (пневматичних робіт), зокрема для технічного обслуговування та ремонту обладнання та транспортних засобів, фарбування та очищення поверхонь об'єктів благоустрою.
  - 2.2. Встановити умови володіння і користування майном, зазначеним у пункті 1 цього рішення:
    - 2.2.1. Узупругарій безоплатно володіє та користується майном;
    - 2.2.2. Узупругарію належить право отримання доходів від користування таким майном;
    - 2.2.3. Узупругарій за попередньою письмовою згодою Слобожанської міської ради може покращувати комунальне майно, без права вилучення таких покращень;
    - 2.2.4. Узупругарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеним цим рішенням, утримувати передане на праві узупруга комунальне майно в належному стані.
    - 2.2.5. Узупругарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна.

- 2.2.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, передане йому на праві узуфрукта комунального майна;
  - 2.2.5. Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна;
  - 2.2.6. Узуфруктарій щорічно до 31 січня року, наступного за звітним роком, подає до Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області у письмовій формі звіт про використання майна, за формою затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025р. №1103;
  - 2.2.7. Право власності на майно залишається за Слобожанською міською територіальною громадою. Узуфруктарій користується майном без переходу права власності.
3. Підстави припинення права узуфрукта:
    - 3.1. Ліквідація особи, яка є узуфруктарієм;
    - 3.2. Загибель або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;
    - 3.3. Погіршення стану майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна, внаслідок чого майно стає непридатним для використання за призначенням;
    - 3.4. Використання майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна, не за цільовим призначенням, визначеним у пункті 2.1. цього рішення.
  - 3.4. Прийняття Слобожанською міською радою Чугуївського району Харківської області рішення про припинення узуфрукту комунального майна;
  - 3.5. Поєднання в одній особі узуфруктарія і власника майна;
  - 3.6. Припинення узуфрукту за рішенням суду.
4. Доручити відділу бухгалтерського обліку та звітності Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області (начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності – головний бухгалтер - Оксана ВОДОЛАЖСЬКА) та комунальному підприємству «Комунальник» (директор КП «Комунальник» - Роман НАЗАРЕНКО) здійснити заходи з приймання-передачі комунального майна, зазначеного у пункті 1 до цього рішення.
  5. Зобов'язати комунальне підприємство «Комунальник» (директор КП «Комунальник» - Роман НАЗАРЕНКО) здійснити заходи щодо взяття на баланс комунального майна, переданого на праві узуфрукта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, у порядку та строки відповідно до законодавства.
  6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії – Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР