



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

квітня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим
номером 6321782704:00:003:0037**

Розглянувши заяву представника ТОВ «лайфселл» ОВЕРКО Дмитра Володимировича, за довіреністю № 326 від 01.05.2025 року, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу РЕВОЮ Н.І., юридична адреса: м.Київ, вул.Солом'янська, 11, літера «А», про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6321782704:00:003:0037, площею 0,0180 га для будівництва та обслуговування споруди електрозв'язку вежі, що знаходиться за адресою: с.Лиман на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області та передачі в користування на умовах оренди земельної ділянки строком на 49 років, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-6100247872026 від 11.03.2026 р., витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-6300233902026 від 30.03.2026 р., проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в с.Лиман на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, керуючись статтями 12, 17², 75, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768-III, статтями 14, 15, 16, 17, 19, 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 р. № 161-XIV, статтями 2, 6, 7 Закону України "Про адміністративну процедуру" від 17.02.2022 р. №2073-IX, статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, беручи до уваги підпункт 2 пункту 1 Змін, що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 05.02.2026 р. № 140, враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в с.Лиман на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області.
2. Надати в оренду ТОВ «лайфселл» земельну ділянку за кадастровим номером 6321782704:00:003:0037 за цільовим призначенням для розгортання, експлуатації електронних комунікаційних мереж (13.01), загальною площею 0,0180 га, яка розташована в селі Лиман на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, терміном на _ (_____) років.
3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321782704:00:003:0037 в розмірі __ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Слобожанському міському голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782704:00:003:0037 з ТОВ «лайфселл».
5. Зобов'язати ТОВ «лайфселл» використовувати земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства.
6. Зобов'язати ТОВ «лайфселл» подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782704:00:003:0037 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
7. Оскарження рішень органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин здійснюється лише в судовому порядку, якщо інше не передбачено Земельним кодексом України, Законом України "Про адміністративну процедуру", іншими нормативно-правовими актами у зазначеній сфері.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР