



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

квітня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про передачу земельної ділянки у приватну
власність гр.ДОЦЕНКУ Василю Петровичу**

Розглянувши заяву гр.ДОЦЕНКА Василя Петровича, ідентифікаційний номер: *****, який зареєстрований за адресою: *****, Чугуївський р-н, Харківська обл., про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,2080 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровим номером 6321782704:00:004:0075, розташованої в селі Лиман, вулиця Лиманська, 33-Б, в якій зазначено, що своїм правом на отримання земельної ділянки безкоштовно у власність вказаного цільового призначення гр.ДОЦЕНКО Василь Петрович не скористався, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) наданої для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення – 02.01), розташованої в селі Лиман, вулиця Лиманська, 33-Б на території Слобожанської територіальної громади Чугуївського району Харківської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1400106322026 від 31.03.2026 р., де вказано, що на земельну ділянку встановлені обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа на яку поширюється дія обмеження 0,0392 га, строк дії обмеження - безстроково, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X перехідних положень Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. №2768-III, «Правилами охорони електричних мереж», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. № 1455, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. № 858-IV, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.ДОЦЕНКА Василя Петровича наданої для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення – 02.01), розташованої в селі Лиман, вулиця Лиманська, 33-Б на території Слобожанської територіальної громади Чугуївського району Харківської області, площею 0,2080 га.
2. Передати гр.ДОЦЕНКУ Василю Петровичу у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2080 га за кадастровим номером 6321782704:00:004:0075 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка), розташовану за адресою: вулиця Лиманська, 33-Б, село Лиман, Чугуївський район Харківська область.

3. Зобов'язати гр.ДОЦЕНКА Василя Петровича зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Подати до контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) правостановлюючі документи на земельну ділянку для нарахування суми плати за землю. Використовувати земельну ділянку з урахуванням обмежень, встановлених на земельну ділянку.

4. Зобов'язати гр.ДОЦЕНКА Василя Петровича сплачувати земельний податок згідно вимог законодавства.

5. Відповідальність за відповідність технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд чинному законодавству, доданих до неї матеріалів, несе розробник документації із землеустрою, що здійснював розробку технічної документації із землеустрою та гр.ДОЦЕНКО Василь Петрович.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР