



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

червня 2026 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про передачу земельної ділянки у приватну
власність гр.СУРЯДНОМУ Сергію Леонідовичу**

Розглянувши заяву гр.СУРЯДНОГО Сергія Леонідовича, ідентифікаційний номер: *****, який зареєстрований за адресою: *****, про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з кадастровим номером 6321782704:00:004:0077, розташованої в селі Лиман, вулиця Перемоги, 32, в якій зазначено, що своїм правом на отримання земельної ділянки безкоштовно у власність вказаного цільового призначення гр.СУРЯДНИЙ Сергій Леонідович не скористався, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташованої в селі Лиман, вулиця Перемоги, 32 на території Слобожанської міської територіальної громади Чугуївського району Харківської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1200761992026 від 01.06.2026 р., де вказано, що на земельну ділянку встановлені обмеження у використанні – санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта, площа, на яку поширюється дія обмеження 0,2219 га, строк дії обмеження – безстроково, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. №2768-III, «Правилами охорони електричних мереж», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. № 1455, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. № 858-IV, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.СУРЯДНОМУ Сергію Леонідовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої в селі Лиман, вулиця Перемоги, 32 на території Слобожанської міської територіальної громади Чугуївського району Харківської області, площею 0,2500 га.
2. Передати гр.СУРЯДНОМУ Сергію Леонідовичу у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га за кадастровим номером 6321782704:00:004:0077 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: вулиця Перемоги, 32, село Лиман, Чугуївський район Харківська область.

3. Зобов'язати гр.СУРЯДНОГО Сергія Леонідовича зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства. Подати до контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) правовстановлюючі документи на земельну ділянку для нарахування суми плати за землю. Використовувати земельну ділянку з урахуванням обмежень, встановлених на земельну ділянку.

4. Зобов'язати гр.СУРЯДНОГО Сергія Леонідовича сплачувати земельний податок згідно вимог законодавства.

5. Відповідальність за відповідність технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд чинному законодавству, доданих до неї матеріалів, несе розробник документації із землеустрою, що здійснював розробку технічної документації із землеустрою та гр.СУРЯДНИЙ Сергій Леонідович.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР