



СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXXIV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

20 березня 2026 року

м. Слобожанське

№ 3579 -VIII

Про передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6321755600:01:002:0065 ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»

Розглянувши заяву фахівця з оренди ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» КИСЛИЦІ Олени Миколаївни, за довіреністю № 1024 від 14.10.2024 року, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу КОТЕНКО І.М., юридична адреса: м.Київ, вул.Дегтярівська, 53, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій та передачі в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6321755600:01:002:0065, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) на умовах оренди за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованої за адресою: Харківська область, Чугуївський район, м.Слобожанське, вул.Спортивна на території Слобожанської міської ради, витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, керуючись статтями 12, 17², 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768-III, статтями 16, 17, 19, 21, 30, 31 Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 р. № 161-XIV, Законом України "Про адміністративну процедуру" від 17.02.2022 р. №2073-IX, «Порядком видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах» затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 р. № 1045., статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) на умовах оренди за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення розташованої за адресою: Харківська область, Чугуївський район, м.Слобожанське, вул.Спортивна на території Слобожанської міської ради.
2. Надати в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:002:0065 за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01), загальною площею 0,0100 га, яка розташована в м.Слобожанське, вул.Спортивна на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, терміном на 5 (п'ять) років.

3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:002:0065 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Слобожанському міському голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0065 з ТОВ «Юкрейн Тауер Компані».
5. Зобов'язати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» використовувати земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства.
6. Зобов'язати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0065 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
7. Враховуючи наявність зелених насаджень в межах земельної ділянки, при реалізації проєкту будівництва ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» необхідно дотримуватися «Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах» затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 р. № 1045.
8. Оскарження рішень органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин здійснюється лише в судовому порядку, якщо інше не передбачено Земельним кодексом України, Законом України "Про адміністративну процедуру", іншими нормативно-правовими актами у зазначеній сфері.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР