



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

21 липня 2026 року

м. Слобожанське

№ 426

**Про передачу кімнати в гуртожитку  
у приватну власність**

Від наймача гр. \*\*\* надійшла заява від 25.06.2026 р. на приватизацію кімнати в гуртожитку, що знаходиться за адресою: м. \*\*\*, яка використовується ним на умовах найму. Мешканці квартир згідно із Законом України "Про приватизацію державного житлового фонду", Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 року № 396 мають право на безоплатну передачу квартир у власність. На виконання власних повноважень зазначених у ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Слобожанської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Прохання наймача гр. \*\*\* щодо приватизації кімнати в гуртожитку, в якій він проживає, що знаходиться за адресою: м. \*\*\* задовольнити і передати вказану кімнату в гуртожитку (загальною площею 17,1 м<sup>2</sup>) у приватну власність громадянину:
  - \*\*\* – в цілому;
2. Зобов'язати громадянина \*\*\* сплатити вартості надлишкової загальної площі квартири, що приватизується згідно розрахунку. (додається)
3. Заявнику гр. \*\*\* звернутися до ТББВ 10020/0471 філії – ХОУ АТ „Ощадбанк України” для здійснення платежів з приватизаційних депозитних рахунків за житловими чеками.
4. Відділу ЖКГ, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської міської ради після виконання гр. \*\*\* пункту 2,3 даного рішення оформити свідоцтво про право власності на житло.
5. Заявнику гр. \*\*\* у місячний термін укласти договори з житлово-комунальними підприємствами на послуги з утримання будинків та споруд, прибудинкових територій та інші комунальні послуги.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ЮНОШЕВА.

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР

## РОЗРАХУНОК

вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) 17,1 кв.м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) -1.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 31 \text{ кв.м.}$$

4. Відновна вартість квартири (будинку)

$$В = П \times 0,18 = 3,08 \text{ грн}$$

5. За надлишки використаних житлових чеків під час приватизації

$$3,08 - 1,16 = 1,92 \text{ грн.}$$

|                                                                                                           |                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|
| Підпис<br>за розрахунок особи                                                                             | відповідальної |  |
| Підпис наймача,<br>квартиру (будинку), житлове приміщення<br>у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі | що приватизує  |  |