СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

24 листопада 2026 року м. Слобожанське № 637

Про передачу кімнати в гуртожитку
у приватну власність

Від наймача гр. *** надійшла заява від 03.11.2026 р. на приватизацію кімнати в гуртожитку, що знаходиться за адресою: м. Слобожанське, вул. ***, яка використовується ним на умовах найму. Мешканці квартир згідно із Законом України "Про приватизацію державного житлового фонду", Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 року № 396 мають право на безоплатну передачу квартир у власність. На виконання власних повноважень зазначених у ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Слобожанської міської ради

ВИРІШИВ:

1.Прохання наймача гр. *** щодо приватизації кімнати в гуртожитку, в якій він проживає, що знаходиться за адресою: м. Слобожанське, вул. *** задовольнити і передати вказану кімнату в гуртожитку (загальною площею 75,5 м^2) у приватну власність громадянину:
- *** – в цілому;
2. Зобов’язати громадянина *** сплатити вартості надлишкової загальної площі квартири, що приватизується згідно розрахунку. (додається)
3. Заявнику гр. *** звернутися до ТВБВ 10020/0471 філії – ХОУ АТ „Ощадбанк України” для здійснення платежів з приватизаційних депозитних рахунків за житловими чеками.
4. Відділу ЖКГ, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської міської ради після виконання гр. *** пункту 2,3 даного рішення оформити свідоцтво про право власності на житло.
5. Заявнику гр. *** у місячний термін укласти договори з житлово-комунальними підприємствами на послуги з утримання будинків та споруд, прибудинкових територій та інші комунальні послуги.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ЮНОШЕВА.

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР

РОЗРАХУНОК

вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) 75,5 кв.м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) -1.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

Пб = М х 21 + 10 = 31 кв.м.

4. Відновна вартість квартири (будинку)

В = 75,5 х 0,18 = 13,59 грн

5. За надлишки використаних житлових чеків під час приватизації

75,5-31* 0,18 = 8,01грн.

	Підпис відповідальної за розрахунок особи	
	Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі	

(4,20 грн) ПД і **8,01грн. за надлишки приватизації**