СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

24 листопада 2026 року м. Слобожанське № 629

Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 29.09.2026 року № 546 «Про встановлення Зміївській ТЕС ПАТ «Центренерго» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води»

Розглянувши заяву Зміївської ТЕС ПАТ «Центренерго» про встановлення скоригованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води від 15.10.2026 року, наданий до неї пакет документів з розрахунками їх вартості з супровідним листом від 13.10.2026 року №03-1215, листи від 20.10.2026 року №03-1486 та від 23.10.2026 року №03-1749 щодо виконання порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги, відповідно до Законів України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 року № 2633-IV, «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 року № 2189-VIII, «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» (зі змінами) від 29.07.2022 року № 2479-IX, Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів житлово-комунальної послуги», Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 року № 239, Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 року № 130, постанови НКРЕКП від 30.12.2020 року №2834 «Про встановлення тарифів на виробництво теплової енергії ПАТ «Центренерго» (зі змінами), постанови НКРЕКП від 06.10.2026 року №1634 «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 30.12.2020 року № 2834», керуючись власними (самоврядними) повноваженнями, зазначеними в п.п.2 п. «а» ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 25.05.1997 року № 280/97-ВР, виконавчий комітет Слобожанської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету від 29.09.2026 року № 546 «Про встановлення Зміївській ТЕС ПАТ «Центренерго» тарифів на теплову енергію, її

виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води», а саме:
1.1. Пункт 1 рішення викласти в новій редакції:
«Встановити Зміївській ТЕС ПАТ «Центренерго» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання для потреб різних груп споживачів (населення, релігійних організацій, бюджетних установ, інших споживачів) в розмірі:

№ п/п	Категорія споживачів	Тариф на теплову енергію за 1 Гкал за складовими:				
		виробництво теплової енергії*	транспортування теплової енергії	постачання теплової енергії	загальна вартість без ПДВ	загальна вартість з ПДВ
1	Населення	1137,53	391,79	11,27	1540,59	1848,708
2	Бюджетні установи (фінансуються за рахунок державного і місцевих бюджетів)	1366,82	426,07	11,27	1804,16	2164,992
3	Релігійні організації	1369,72	426,51	11,27	1807,50	2169,00
4	Інші споживачі	1366,94	426,09	11,27	1804,30	2165,16

*тариф на виробництво теплової енергії, що виробляється Зміївською ТЕС та використовується для забезпечення послугами населення, релігійних організацій, установ, що фінансуються за рахунок державного і місцевих бюджетів, інших споживачів, установлений Постановою НКРЕКП від 06.10.2026 №1634 «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 30 грудня 2020 року № 2834».
1.2. Додатки 1, 2, 5 до рішення викласти в новій редакції, що додаються.
1.3. Пункт 4 рішення викласти в новій редакції:
«Встановити структуру тарифу на послугу з постачання теплової енергії згідно з Додатком 6, викладеним у новій редакції, що додається».
1.4. Пункт 5 рішення викласти в новій редакції:
«Встановити Зміївській ТЕС ПАТ «Центренерго» тариф на послуги з постачання гарячої води за групами споживачів в розмірі:

- населення – 104,84 грн/куб.м. (без ПДВ) та 125,81 грн. (з ПДВ);
- бюджетні установи- 120,95 грн/куб.м. (без ПДВ) та 145,14 грн. (з ПДВ);
- інші споживачі- 120,94 грн/куб.м. (без ПДВ) та 145,13 грн. (з ПДВ)».

1.5. Пункт 6 рішення викласти в новій редакції:
«Встановити структуру тарифів на послуги з постачання гарячої води за групами споживачів згідно з Додатком 7 та 8, викладеними у новій редакції, що додаються».
2. Зміївській ТЕС ПАТ «Центренерго» довести до відома споживачів інформацію про зміну тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води у строк, визначений Законом України «Про житлово-комунальні послуги» з посиланням на відповідне рішення.
3. Встановити, що скореговані тарифи, встановлені цим рішенням, діють протягом планового періоду з 01.12.2026 року до 30.09.2027 року.
4. Відділу організаційно-інформаційної роботи Слобожанської міської ради оприлюднити дане рішення на веб-сайті Слобожанської міської ради протягом п’яти робочих днів з дати його прийняття.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Слобожанської міської ради згідно розподілу обов’язків.

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
від 24 листопада 2026 р. № 629

Структура тарифу на транспортування теплової енергії
Зміївської ТЕС ПАТ «Центренерго»

№ з/п	Показники	для потреб населення	
		тис. грн. на рік	грн./Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, зокрема:	10 561,63	211,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, зокрема:	5 126,36	102,60
1.1.1	електроенергія	1 046,84	20,95
1.1.2	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	4 079,52	81,65
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2 518,76	50,41
1.3	Інші прямі витрати, зокрема:	1 537,43	30,77
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	554,13	11,09
1.3.2	амортизаційні відрахування	13,26	0,27
1.3.3	інші прямі витрати	970,04	19,41
1.4	Загальновиробничі витрати, зокрема:	1 379,08	27,60
1.4.1	витрати на оплату праці	725,05	14,51
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	159,51	3,19
1.4.3	інші витрати	494,52	9,90
2	Адміністративні витрати	0,00	0,00
3	Витрати на збут	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	10 561,63	211,38
7	Втрати теплової енергії в мережах	8 499,08	170,10
8	Витрати на покриття втрат	0,00	0,00
9	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	515,20	10,31
9.1	податок на прибуток	92,74	1,86
9.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
9.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
9.5	інше використання прибутку	422,47	8,46
10	Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами	19 575,91	391,79
11	Тариф на транспортування теплової енергії (без ПДВ)		391,79
12	Обсяг реалізованої теплової енергії, Гкал	49 965,67	

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
від 24 листопада 2026 р. № 629

Структура тарифу на транспортування теплової енергії
Зміївська ТЕС ПАТ «Центренерго»

№ з/п	Показники	Для потреб релігійних організацій		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис.грн на рік	грн./ Гкал	тис.грн на рік	грн/ Гкал	тис. грн на рік	грн/ Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробнича собівартість, зокрема:	10,94	211,38	947,77	211,38	1 856,33	211,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, зокрема:	5,31	102,60	460,02	102,60	901,02	102,60
1.1.1	електроенергія	1,08	20,95	93,94	20,95	183,99	20,95
1.1.2	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	4,23	81,65	366,08	81,65	717,02	81,65
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,61	50,41	226,03	50,41	442,70	50,41
1.3	Інші прямі витрати, зокрема:	1,59	30,77	137,96	30,77	270,22	30,77
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	0,57	11,09	49,73	11,09	97,39	11,09
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,01	0,27	1,19	0,27	2,33	0,27
1.3.3	інші прямі витрати	1,00	19,41	87,05	19,41	170,50	19,41
1.4	Загальновиробничі витрати, зокрема:	1,43	27,60	123,75	27,60	242,39	27,60
1.4.1	витрати на оплату праці	0,75	14,51	65,06	14,51	127,44	14,51
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,17	3,19	14,31	3,19	28,04	3,19
1.4.3	інші витрати	0,51	9,90	44,38	9,90	86,92	9,90
2	Адміністративні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	10,94	211,38	947,77	211,38	1 856,33	211,38
7	Втрати теплової енергії в мережах	10,60	204,82	916,41	204,38	1 795,06	204,40
8	Витрати на покриття втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	0,53	10,31	46,23	10,31	90,55	10,31
9.1	податок на прибуток	0,10	1,86	8,32	1,86	16,30	1,86
9.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5	інше використання прибутку	0,44	8,46	37,91	8,46	74,25	8,46
10	Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами	22,07	426,51	1 910,41	426,07	3 741,95	426,09
11	Тариф на транспортування теплової енергії (без ПДВ)		426,51		426,07		426,09
12	Обсяг реалізованої теплової енергії, Гкал	51,75		4 483,77		8 782,05	

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР

Додаток 5
до рішення виконавчого комітету
від 24 листопада 2026 р. № 629

Структура тарифів на теплову енергію
Зміївської ТЕС ПАТ "Центренерго"

без ПДВ

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньо-зважені показники	На потреби споживачів:			
				населення	релігійні організації	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Тариф на виробництво теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	1185,80	1137,53	1369,72	1366,82	1366,94
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	1157,57	1110,45	1337,11	1334,28	1334,39
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	28,23	27,08	32,61	32,54	32,55
2	Тариф на транспортування теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	399,01	391,79	426,51	426,07	426,09
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	211,38	211,38	211,38	211,38	211,38
2.2	втрати теплової енергії в мережах	грн/Гкал	177,32	170,10	204,82	204,38	204,40
2.3	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	плановий прибуток	грн/Гкал	10,31	10,31	10,31	10,31	10,31
3	Тариф на постачання теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	11,27	11,27	11,27	11,27	11,27
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	10,75	10,75	10,75	10,75	10,75
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52

1	2	3	4	5	6	7	8
4	Тариф на теплову енергію, зокрема:	грн/Гкал	1596,08	1540,59	1807,50	1804,16	1804,30
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	1379,70	1332,58	1559,24	1556,41	1556,52
4.2	втрати теплової енергії в мережах	грн/Гкал	177,32	170,10	204,82	204,38	204,40
4.3	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	плановий прибуток	грн/Гкал	39,07	37,92	43,45	43,38	43,38
5	Річні плановані доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, усього, зокрема:	тис. грн	101 005,21	76 976,76	93,54	8 089,47	15 845,44
5.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	98 265,64	74 879,73	91,04	7 873,15	15 421,72
5.2	витрати на покриття втрат	тис. грн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	2 739,57	2 097,03	2,50	216,32	423,72
6	Річні планові доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії без транспортування мережами ліцензіата теплової енергії інших власників, усього, зокрема:	тис. грн	101 005,21	76 976,76	93,54	8 089,47	15 845,44
6.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	98 265,64	74 879,73	91,04	7 873,15	15 421,72
6.2	витрати на покриття втрат	тис. грн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
6.3	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	2 739,57	2 097,03	2,50	216,32	423,72
7	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам та теплової енергії інших власників, зокрема:	Гкал	63 283,24	49 965,67	51,75	4 483,77	8 782,05
7.1	корисний відпуск теплової енергії власним споживачам	Гкал	63 283,24	49 965,67	51,75	4 483,77	8 782,05
7.2	корисний відпуск теплової енергії інших власників	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Рівні рентабельності тарифів:						
8.1	на виробництво теплової енергії	%	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44
8.2	на транспортування теплової енергії	%	4,88	4,88	4,88	4,88	4,88
8.3	на постачання теплової енергії	%	4,88	4,88	4,88	4,88	4,88
8.4	на теплову енергію	%	2,83	2,85	2,79	2,79	2,79

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР

Додаток 6
до рішення виконавчого комітету
від 24 листопада 2026 р. № 629

Розрахунок тарифу на послугу з постачання теплової енергії
Зміївська ТЕС ПАТ «Центренерго»

Показник	Населення	Релігійні організації	Бюджетні установи	Інші споживачі
	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
	без ПДВ	без ПДВ	без ПДВ	без ПДВ
Тариф на послугу з постачання теплової енергії	1 540,59	1 807,50	1 804,16	1 804,30
Тариф на теплову енергію	1 540,59	1 807,50	1 804,16	1 804,30
Виробництво теплової енергії (установлено Постановою НКРЕКП)	1 137,53	1 369,72	1 366,82	1 366,94
Транспортування теплової енергії	391,79	426,51	426,07	426,09
Постачання теплової енергії	11,27	11,27	11,27	11,27

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР

Додаток 7
до рішення виконавчого комітету
від 24 листопада 2026 р. № 629

Структура тарифів на послуги з постачання гарячої води, що надаються населенню Зміївською ТЕС ПАТ "Центренерго"

№ з/п	Назва показника	для потреб населення	
		тис. грн.	грн/куб.м.
1	2	3	4
1	Собівартості власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію для потреб населення	6 178,83	71,75
1.1	у т.ч. паливна складова	3 925,91	45,59
2	Витрати на утримання абонентської служби	0,00	0,00
3	Витрати на придбання води для надання послуги з постачання гарячої води	2 693,86	31,28
4	Решта витрат, крім послуг банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	0,00	0,00
5	Собівартість послуг без урахування послуг банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	8 872,69	103,03
6	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	155,92	1,81
6.1	прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	155,92	1,81
6.2	податок на прибуток	0,00	0,00
7	Послуги банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	0,00	0,00
8	Повна планована собівартість послуг з урахуванням послуг банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	8 872,69	103,03
9	Вартість послуг	9 028,61	X
10	Тариф на послугу з постачання гарячої води, без ПДВ	X	104,84

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР

Додаток 8
до рішення виконавчого комітету
від 24 листопада 2026 р. № 629

Структура тарифів на послуги з постачання гарячої води, що надаються бюджетним установам та іншим споживачам Зміївською ТЕС ПАТ «Центренерго»

№ з/п	Назва показника	для потреб бюджетних установ		для потреб інших споживачів	
		тис. грн.	грн/ куб.м.	тис. грн.	грн/ куб.м.
1	2	3	4	3	4
1	Собівартості власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію для потреб населення	245,91	87,51	51,10	87,50
1.1	у т.ч. паливна складова	164,60	58,58	34,21	58,57
2	Витрати на утримання абонентської служби	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Витрати на придбання води для надання послуги з постачання гарячої води	87,90	31,38	18,27	31,28
4	Решта витрат, крім послуг банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Собівартість послуг без урахування послуг банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	333,80	118,79	69,37	118,78
6	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	6,06	2,16	1,26	2,16
6.1	прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	6,06	2,16	1,26	2,16
6.2	податок на прибуток	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Послуги банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Повна планована собівартість послуг з урахуванням послуг банку та інших установ із приймання і перерахування коштів споживачів	333,80	118,79	69,37	118,78
9	Вартість послуг	339,86	X	70,63	X
10	Тариф на послугу з постачання гарячої води, без ПДВ	X	120,95	X	120,94

Слобожанський міський голова Дмитро ДІХТЯР