



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

21 квітня 2026 року

м. Слобожанське

№ 249

Про передачу квартири у спільну часткову власність

Від наймача гр. ***** надійшла заява від 03.04.2026 р. на приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: м. Слобожанське, вул. ****, яка використовується ним та членами його сім'ї на умовах найму. Мешканці квартири згідно із Законом України "Про приватизацію державного житлового фонду", Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 року № 396 мають право на безоплатну передачу у власність квартири. На виконання власних повноважень зазначених у ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Слобожанської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Прохання наймача гр. *** щодо приватизації квартири, в якій він проживає, що знаходиться за адресою: м. Слобожанське, вул. **, задовольнити і передати вказану квартиру (загальною площею 57,5 м²) у спільну часткову власність громадянам:
 - *** - 1/4 частину;
 - *** - 1/4 частину;
 - *** - 1/4 частину;
 - *** - 1/4 частину.
2. Заявнику гр. *** звернутися до ТББВ 10020/0471 філії – ХОУ АТ „Ощадбанк України” для здійснення платежів з приватизаційних депозитних рахунків за житловими чеками.
3. Відділу ЖКГ, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської міської ради після виконання громадянами: **** пункту 2 даного рішення оформити свідоцтво про власність на житло.
4. Заявнику гр. **** у місячний термін укласти договори з житлово-комунальними підприємствами на послуги з утримання будинків та споруд, прибудинкових територій та інші комунальні послуги.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ЮНОШЕВА.

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР

РОЗРАХУНКИ ПЛОЩІ КВАРТИРИ (БУДИНКУ), ЩО БЕЗПЛАТНО ПРИВАТИЗУЄТЬСЯ

1. Загальна площа квартири (будинку) 57,5 кв. м (П)
2. Кількість мешканців у квартирі (будинку) 4 (М)
3. Розмір загальної площі, що підлягає безплатній передачі згідно Закону
 $Пб = М \times 21,0 + 10 = \underline{94}$ кв. м
4. Відновна вартість квартири (будинку)
 $V = П (57,5) \times 0,18 = \underline{10,35}$ грн.
5. Сума житлових чеків, яка підлягає видачі мешканцям *

Наявність пільги на безплатне одержання квартири (будинку) _____

(Назва підтверджуючого документу)

Підпис відповідальної за рахунок особи _____

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок) _____

* Якщо розмір загальної площі, що підлягає безплатній передачі мешканцям дорівнює фактичній площі квартири (будинку), або перевищує її, а мешканці мають пільгу на безплатне одержання квартири (будинку), то сума житлових чеків не визначається.

10,35:4 = 2,59 (ПД) на 1 особу і 2,59 на 2,3,4 особу;