



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

14 травня 2025 року

с-ще Слобожанське

№ 398

**Про оголошення аукціону на право оренди
об'єкта комунальної власності, а саме:
вбудованих нежитлових приміщень,
загальною площею 19,65 кв.м.,
розташованої за адресою: Харківська
область, Чугуївський район, с-ще *****

З метою раціонального та ефективного управління ресурсами територіальної громади Слобожанської селищної ради, економічного зростання, залучення іноземних і внутрішніх інвестицій, посилення фінансової спроможності селищної ради та її комунальних підприємств, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019р. №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020р. № 483, постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27.05.2022р. № 634, на підставі рішення LXVII сесії Комсомольської селищної ради VII скликання «Про організацію передачі в оренду майна комунальної власності Комсомольської селищної ради» від 13.02.2020р. № 1194-VII, рішення LXXVII сесії Комсомольської селищної ради VII скликання «Про повноваження виконавчого комітету Комсомольської селищної ради щодо передачі в оренду комунального майна» від 25.08.2020р. № 1359-VII, рішення XXIV сесії Харківської обласної ради VII скликання «Про перейменування Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області» від 28.05.2020р. № 1316-VII, рішення XXIII сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за оренду комунального майна Слобожанської селищної територіальної громади, пропорції її розподілу та Примірних договорів оренди» від 16.06.2022р. № 1248-VIII, рішення виконавчого комітету Слобожанської селищної ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень, загальною площею 19,65 кв.м., розташованих за адресою: с-ще ***, включених в Перелік першого типу» від 14.05.2025р. №397, керуючись статтею 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР та враховуючи лист КП «Комунальник» від 06.05.2025р. №243 на балансі якого обліковується комунальне майно, виконавчий комітет Слобожанської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Оголосити аукціон на право оренди об'єкта комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, а саме: вбудованих нежитлових приміщень *** (пл.13,4 кв.м.), а також частину приміщень загального користування *** (пл. 6,25 кв.м.), загальною площею 19,65 кв.м., що розташовані на першому поверсі 5-ти поверхового житлового будинку з малометражними квартирами літ. *** за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с-ще ***.

2. Затвердити зміст Оголошення про передачу нерухомого майна в оренду на аукціоні у додатку 1.

3. Затвердити проект Договору оренди нерухомого майна комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, а саме: вбудованих нежитлових приміщень *** (пл.13,4кв.м.), а також частину приміщень загального користування *** (пл. 6,25 кв.м.), загальною площею 19,65кв.м., що розташовані на першому поверсі 5-ти поверхового житлового будинку з малометражними квартирами літ. *** за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с-ще ***, у додатку 2.

4. Відділу економічного розвитку, комунальної та інвестиційної діяльності Слобожанської селищної ради опублікувати в електронній торговій системі рішення про оголошення аукціону та оголошення про проведення аукціону на право оренди об'єкта комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, зазначеного у пункті 1 цього рішення, у порядку та строки передбачені чинним законодавством України у сфері орендних відносин.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Слобожанського селищного голову Дмитра ДІХТЯРА.

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР