



## КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

XXVIII сесія VII скликання

### Р І Ш Е Н Н Я

від „21” вересня 2017 року  
Про надання згоди на поновлення  
договору оренди земельної ділянки  
ФО –П Білевіч М.Г.

№ 517 – VII

Розглянувши заяву ФО – П Білевіч Марини Геннадіївни, що мешкає за адресою: сел. Донець, вул. Привокзальна, буд.17 про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, розташованої у сел. Донець, вул. Молодіжна, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 22.10.2007 р. №040769100031, для комерційного використання (обслуговування торговельного кіоску), відповідно до ст. ст.12, 93, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішенням LI сесії Комсомольської селищної ради VI скликання від 03.06.2013 р. №697- VI «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Донець Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Надати згоду ФО – П Білевіч Марині Геннадіївни на поновлення права оренди земельної ділянки площею 0,0025 га, кадастровий номер 6321755603:00:000:0049, для комерційного використання (обслуговування торговельного кіоску), розташованої у сел. Донець, вул. Молодіжна.
2. Продовжити договір оренди земельної ділянки ФО – П Білевіч Марини Геннадіївни від 22.10.2007 р., зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» за №040769100031 терміном на 10(десять) років, шляхом укладання додаткової угоди до вищезазначеного договору оренди землі з урахуванням чинного законодавства України із внесенням змін до п.5, п.8 та викласти в такій редакції:  
**- п.5.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 6904,00 грн. (287,67 грн. за 1 м2) згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел.Донець Комсомольської селищної ради

Зміївського району Харківської області № 97-20-0.23,2-1264/171-17 від 20.09.2017 р.

- **п.8** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 828,48 грн. на рік.
  - По всьому тексту договору найменування орендаря СПД ФО Білевіч Марина Геннадіївна замінити на ФО – П Білевіч Марина Геннадіївна.
3. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з ФО – П Білевіч Мариною Геннадіївною про поновлення дії договору оренди земельної ділянки від 22.10.2007 р., зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» за №040769100031.
  4. Зобов'язати ФО – П Білевіч Марину Геннадіївну подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в термін до 21.10.2017р.
  5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

**Комсомольський селищний голова**

**Д.М.Діхтяр**