



КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

XX сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від „23” березня 2017 року
Про надання згоди на поновлення
договору оренди земельної ділянки
ФО – П Некрасов С.В.

№ 409 – VII

Розглянувши заяву ФО – П Некрасова Сергія Вікторовича, що мешкає за адресою: смт. Донець, вул. Мічуріна, буд.42 про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, розташованої у смт. Слобожанське, вул. С.Закори, зареєстрованого в Управлінні Держкомзема у Зміївському районі Харківської області від 11.07.2012 р. за №632175564000529, для комерційного користування (обслуговування торгівельного павільйону), відповідно до ст. ст.12, 93, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення ХХХ сесії VI скликання від 29.03.2012 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Комсомольське Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», затвердженого рішенням LXX сесії Комсомольської селищної ради VI скликання від 26.06.2014 р. № 1000-VI, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Комсомольська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати згоду ФО – П Некрасова Сергію Вікторовичу на поновлення права оренди земельної ділянки площею 0,0030 га, кадастровий номер 6321755600:01:005:0053, для комерційного використання (обслуговування торгівельного павільйону), розташованої у смт. Слобожанське, вул. С.Закори.
2. Продовжити договір оренди земельної ділянки ФО – П Некрасова Сергія Вікторовича від 11.07.2012 р., зареєстрованого в Управлінні Держкомзема у Зміївському районі Харківської області за №632175564000529 терміном на 10(десять) років, шляхом укладання додаткової угоди до вищезазначеного договору оренди землі з урахуванням чинного законодавства України із внесенням змін до п.4, п.7 та викласти в такій редакції:
п.4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 23080,50 грн. (769,35 грн. за 1 м²) згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Комсомольське Комсомольської

селищної ради Зміївського району Харківської області №97-20.20-0.3-204/14-17 від 25.01.2017 р.

п.7 Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 2769,66 грн. на рік.

3. Комсомольському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з ФО – П Некрасовим Сергієм Вікторовичем про поновлення дії договору оренди земельної ділянки від 11.07.2012 р., зареєстрованого в Управлінні Держкомзема у Зміївському районі Харківської області за №632175564000529.
4. Зобов'язати ФО – П Некрасова Сергія Вікторовича подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в термін до 11.07.2017р.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

Комсомольський селищний голова

Д.М.Діхтяр