

Коригування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій у зв'язку із зміною рівня заробітної плати відповідно до законодавства з 01.01.2018 року по КП „Комунальник”

Відповідно до постанови КМУ від 01.06.2011 року № 869 зі змінами метою коригування тарифів, що розраховуються згідно з цим Порядком, є забезпечення відшкодування у повному обсязі економічно обґрунтованих планованих витрат, що враховуються під час визначення повної собівартості послуг, планованого прибутку та податку на додану вартість.

Механізм коригування тарифів на послуги запроваджується у разі, коли протягом строку дії таких тарифів змінюються ставки податків і зборів (обов'язкових платежів), рівень заробітної плати у виконавця відповідно до законодавства, Генеральної та галузевої угод, ціни (тарифи) на паливно-енергетичні та матеріальні ресурси.

Коригуванню підлягають лише складові витрат, за якими відбулися цінові зміни у бік збільшення (зменшення), що сприятиме забезпеченню економічної обґрунтованості та прозорості запровадження механізму коригування тарифів на послуги.

Коригування тарифів здійснюється за формулою: $T_{ск} = T_{дк} \times K_{зв}$,

де $T_{ск}$ - скоригований тариф; $T_{дк}$ - тариф, що діє на момент коригування; $K_{зв}$ - коефіцієнт зміни витрат, пов'язаних з наданням послуг.

Коефіцієнт зміни витрат, пов'язаних з наданням послуг, визначається за формулою:

$$K_{зв} = 1 + \text{Пзп} \times (\text{Взн} - \text{Взд}) : \text{Взд} + \text{Пел} \times (\text{Тен} - \text{Тед}) : \text{Тед} + \text{Ппал} \times (\text{Цпн} - \text{Цпд}) : \text{Цпд} + \sum [\text{Пм} \times (\text{Цмн} - \text{Цмд}) : \text{Цмд}] + \sum [\text{Псп} \times (\text{Всн} - \text{Всд}) : \text{Всд}],$$

{Абзац перший пункту 38 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 515 від 17.07.2015}

де Пзп - питома вага витрат із заробітної плати і сума єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у структурі діючого тарифу на послуги; Взн - витрати із заробітної плати і сума єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування з розрахунку на місяць, у якому здійснюється коригування діючого тарифу на послуги; Взд - витрати із заробітної плати та сума єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на дату встановлення діючого тарифу на послуги; Пел - питома вага витрат з електроенергії у структурі діючого тарифу на послуги; Тен - тариф на електроенергію з розрахунку на місяць, у якому здійснюється коригування діючого тарифу; Тед - тариф на електроенергію на дату встановлення діючого тарифу на послуги; Ппал - питома вага витрат із закупівлі пально-мастильних матеріалів у структурі діючого тарифу; Цпн - ціна пально-мастильних матеріалів з розрахунку на місяць, у якому здійснюється коригування діючого тарифу на послуги; Цпд - ціна пально-мастильних матеріалів на дату встановлення діючого тарифу на послуги; Пм - питома вага витрат на матеріали, комплектувальні вироби, обладнання у структурі діючого тарифу на послуги; Цпн - ціна на матеріали, комплектувальні вироби, обладнання з розрахунку на місяць, у якому здійснюється коригування діючого тарифу на послуги; Цпд - ціна на матеріали, комплектувальні вироби, обладнання на дату встановлення діючого тарифу на послуги; Псп - питома вага витрат на оплату послуг субпідрядників у структурі діючого тарифу на послуги; Всн - вартість послуг субпідрядників з розрахунку на місяць, у якому здійснюється коригування діючого тарифу на послуги; Всд - вартість послуг субпідрядників на дату встановлення діючого тарифу на послуги.

{Абзац другий пункту 38 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 515 від 17.07.2015}

Розрахунок коефіцієнту зміни витрат, пов'язаних з наданням послуг

В діючих з 16.06.2017 року тарифах, затверджених рішенням виконавчого комітету Комсомольської селищної ради від 23.05.2017 року № 138 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для будинків комунальної власності територіальної громади смт. Слобожанське, що знаходяться на балансі КП «Комунальник» для різних груп споживачів», витрати, пов'язані з наданням послуг з утримання будинків та прибудинкових територій, визначалися виходячі із середньомісячних витрат з оплати праці з врахуванням мінімальної заробітної плати 3200 грн.;

З 01.01.2018 року (на 2018 рік) мінімальна заробітна плата складає 3723 гривень.

Питома вага витрат із заробітної плати і сума єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у структурі діючого тарифу на послуги:

$$\begin{aligned} \text{Пзп} &= ((\text{ЗП} + \text{ЄСВ}) \text{ осн. вироб. перс.} + (\text{ЗП} + \text{ЄСВ}) \text{ загальновироб. перс.} + (\text{ЗП} + \text{ЄСВ}) \text{ адмін. перс.}) \\ &/ \text{Загальна сума витрат діючого тарифу} = \\ &= (2\,288\,786,88 + 503\,533,08) + (423\,054,23 + 93\,071,93) + (1\,325\,050,89 + 291\,511,20) / 5\,984\,316,80 = \\ &= (2\,792\,319,96 + 516\,126,16 + 1\,616\,562,09) / 5\,984\,316,80 = \\ &= 4\,925\,008,21 / 5\,984\,316,80 = \mathbf{0,823} \end{aligned}$$

Взн - витрати із заробітної плати і сума єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування з розрахунку на місяць, у якому здійснюється коригування діючого тарифу на послуги;

$$\begin{aligned} \text{Взн} &= (2\,925\,923,35 + 643\,703,14) / 12 + (533\,458,12 + 117\,360,79) / 12 + (1\,371\,358,16 + 301\,698,80) / \\ &12 * 0,5705 = 3\,569\,626,49 / 12 + 650\,818,91 / 12 + 1\,673\,056,96 / 12 * 0,5705 = \\ &297\,468,87 + 54\,234,91 + 139\,421,41 * 0,5705 = \mathbf{431\,243,70} \end{aligned}$$

Де **K = 0,5705** – питома вага трудовитрат по виду діяльності «Утримання будинків» за 9 місяців 1917 р. (57,05%) для розподілу адміністративних витрат.

Взд - витрати із заробітної плати та сума єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на дату встановлення діючого тарифу на послуги;

$$\begin{aligned} \text{Взд} &= (2\,570\,726 + 565\,559,72) / 12 + (423\,054,23 + 93\,071,93) / 12 + (1\,325\,050,89 + 291\,511,20) / 12 * \\ &0,6851 = 3\,136\,285,72 / 12 + 516\,126,16 / 12 + 1\,616\,562,09 / 12 * 0,6851 = 261\,357,14 + 43\,010,51 + \\ &92\,292,22 = \mathbf{396\,659,87} \end{aligned}$$

Коефіцієнт зміни витрат, пов'язаних з наданням послуг, складає:

$$\begin{aligned} \text{Кзв} &= 1 + \text{Пзп} \times (\text{Взн} - \text{Взд}) : \text{Взд} = 1 + 0,823 \times (431\,243,70 - 396\,659,87) / 396\,659,87 = \\ &1 + 0,823 \times 0,0872 = \mathbf{1,072} \end{aligned}$$

Скоригований тариф визначається за формулою $T_{\text{ск}} = T_{\text{дк}} \times K_{\text{зв}}$,

де $T_{\text{ск}}$ - скоригований тариф; $T_{\text{дк}}$ - тариф, що діє на момент коригування; $K_{\text{зв}}$ - коефіцієнт зміни витрат, пов'язаних з наданням послуг.

Розрахунки скоригованих тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкових територій для різних груп споживачів надаються у додатках:

для населення для 1-5-поверхових будинків у додатку № 1,

для населення для 9-поверхових будинків у додатку № 2,

для бюджетних установ у додатку № 3

для ФОП та інших споживачів (крім населення) у додатку № 4,

Директор КП „Комунальник”



Чучупалов В. Б.

Головний економіст



Д'яконова В. В.