



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
LXXXII сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

19 лютого 2026 року

м. Слобожанське

№ 3529 - VIII

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення меж  
невитребуваної земельної частки (паю) № 485**

Розглянувши заяву гр.ЛИСАКА Костянтина Івановича, який представляє інтереси Фермерського господарства «Лисак Тетяни Миколаївни» на підставі довіреності № 1354 від 09.12.2024 року, посвідченої приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Львівської області ГЛОДОМ А.Р., код ЄДРПОУ 25182597, юридична адреса: вул.Дружби, 151-А, с.Шелудьківка, Чугуївський район, Харківська область, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж невитребуваної земельної частки (паю) № 485 та передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6321784500:02:000:0272, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) № 485 колишнього КСП «Скрипаївське», витяг № НВ-9936991202026 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, беручи до уваги лист ГУ Держгеокадастру у Харківській області № 18-20-0.25, 8-70/327-26 від 14.01.2026 року, керуючись статтями 12, 17<sup>2</sup>, 79<sup>1</sup>, 122, 134, 186, пунктом 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України №1423-IX «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статтю 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних часток (паїв)», Законом України № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФГ «Лисак Тетяни Миколаївни» наданої для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення – 01.01), розташованої за межами населених пунктів на території Слобожанської територіальної громади, невитребувана земельна частка пай № 485 Чугуївського району Харківської області.
2. Надати в оренду Фермерському господарству «Лисак Тетяни Миколаївни» земельну ділянку за кадастровим номером 6321784500:02:000:0272 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, землі сільськогосподарського

призначення, загальною площею 3,6000 га, яка розташована на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) № 485, угіддя – рілля, колишнього КСП «Скрипаївське» терміном на 10 (десять) років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.

3. Зобов'язати Фермерське господарство «Лисак Тетяни Миколаївни» протягом трьох місяців з дати прийняття рішення виготовити агрохімічний паспорт земельної ділянки.

4. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321784500:02:000:0272 в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Слобожанському міському голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321784500:02:000:0272 з Фермерським господарством «Лисак Тетяни Миколаївни».

6. Зобов'язати Фермерське господарство «Лисак Тетяни Миколаївни» використовувати земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства.

7. Зобов'язати Фермерське господарство «Лисак Тетяни Миколаївни» подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321784500:02:000:0272 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР