



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXIV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

23 січня 2025 року

с-ще Слобожанське

№2760- VIII

Про передачу в оренду об'єктів комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади (Перелік другого типу- без проведення аукціону)»

З метою належної експлуатації газових котелень розташованих на земельних ділянках з кадастровими номерами: 6321755600:01:004:0111 по вул. Енергетиків, 33 та 6321755600:01:001:0098 по вул. Енергетиків, 8В в селищі Слобожанське, Чугуївського району, Харківської області в опалювальний сезон 2024-2025 роки, необхідністю забезпечення теплопостачанням мешканців житлових будинків та об'єктів соціальної інфраструктури в селищі Слобожанське, Дозвіл на виконання будівельних робіт № ІУ012241010204 та № ІУ012241010295 від 10.10.2024 року, витяги з Державного реєстру речових прав від 03.07.2024 року та від 26.07.2024 року, керуючись постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання будівництва та/або розміщення газопоршневих та газотурбінних установок, зокрема когенераційних, блочно-модульних котелень, дизельних/бензинових та газових генераторів, на період воєнного стану» №1320 від 07.12.2023 року, якою встановлено, що початок експлуатації газопоршневих та газотурбінних установок, зокрема когенераційних, блочно-модульних котелень, дизельних/бензинових та газових генераторів (потужністю від 1 МВт та більше), а також пов'язаних з ними газових та електричних мереж, вузлів обліку, іншого пов'язаного обладнання, а також газопоршневих та/або газотурбінних установок, розташованих на суднах технічного флоту (спеціалізованих суднах), мереж електро-, тепло-, газо-, водопостачання, вузлів обліку, іншого пов'язаного обладнання, що будується/реконструюється операторами таких мереж з метою створення можливості підключення суб'єктами господарювання газопоршневих та/або газотурбінних установок, розташованих на суднах технічного флоту (спеціалізованих суднах) відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13.09.2024 року № 1069 «Деякі питання організації встановлення газопоршневих та/або газотурбінних установок, розташованих на суднах технічного флоту (спеціалізованих суднах)», здійснюється без сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, виданого відповідно до законодавства у сфері містобудівної діяльності, за умови проведення комплексних випробувань електроустановок в обсягах, передбачених галузевими нормативними документами, а також керуючись постановою Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27.05.2022р. № 634, Методикою розрахунку орендної плати за оренду комунального майна Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженої рішенням XXIII сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання від 16.06.2022р. № 1248-VIII «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за оренду комунального майна Слобожанської селищної територіальної громади, пропорції її розподілу та Примірних договорів оренди», рішення LXV сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання від 23.01.2025 року №2759- VIII «Про включення об'єктів комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади до Переліку другого типу об'єктів, що підлягають

передачі в оренду без проведення аукціону», ст. 26, ст. 30, ст. 31, ст. 59 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» 21.05.1997 № 280/97-ВР, Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати комунальному підприємству «Господар-2» Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області (ЄДРПОУ 45639898) в оренду об'єкт комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, включений до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, а саме:

- газова котельня, яка розташована на земельній ділянці з кадастровим номером 6321755600:01:004:0111 по вул. Енергетиків, 33 в селищі Слобожанське, Чугуївського району, Харківської області.

- газова котельня, яка розташована на земельній ділянці з кадастровим номером 6321755600:01:001:0098 по вул. Енергетиків, 8В в селищі Слобожанське, Чугуївського району, Харківської області.

3. Укласти відповідні договори оренди майна, що належить до комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, зазначеного у п.1 та п.2 цього рішення з комунальним підприємством «Господар – 2» Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області як таким, що має право на укладання договору оренди без проведення аукціону.

4. Уповноважити Слобожанського селищного голову Діхтяря Дмитра Миколайовича підписати від імені Орендодавця Договори оренди майна, що належить до комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, зазначеного у п.1 та п.2 цього рішення.

5. Доручити комунальному підприємству «Господар – 2» Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області укласти із Товариством з обмеженою відповідальністю «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг» договір постачання природного газу, як виробник теплової енергії.

6. В умовах воєнного стану та в цілях безпеки, це рішення не опубліковувати на офіційному сайті Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету, фінансів, підприємницької діяльності, соціального захисту, праці та сфери послуг (голова комісії - Володимир ЮНОШЕВ).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР