



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXIV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

23 січня 2025 року

с-ще Слобожанське

№2759- VIII

Про включення об'єктів комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади до Переліку другого типу об'єктів, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону та затвердження умов оренди.

З метою ефективного та раціонального управління комунальним майном громади, врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності Слобожанської селищної територіальної громади, керуючись Законом України від 03.10.2019р. №157-XI «Про оренду державного та комунального майна» 03.10.2019 № 157-IX, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2021р. № 483, постановою Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27.05.2022р. № 634, Методикою розрахунку орендної плати за оренду комунального майна Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженої рішенням XXIII сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання від 16.06.2022р. № 1248-VIII «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за оренду комунального майна Слобожанської селищної територіальної громади, пропорції її розподілу та Примірних договорів оренди», ст. 26, ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» 21.05.1997 № 280/97-ВР, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити об'єкти комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, а саме:
 - газова котельня, яка розташована на земельній ділянці з кадастровим номером 6321755600:01:004:0111 по вул. Енергетиків, 33 в селищі Слобожанське, Чугуївського району, Харківської області;
 - газова котельня, яка розташована на земельній ділянці з кадастровим номером 6321755600:01:001:0098 по вул. Енергетиків, 8В в селищі Слобожанське, Чугуївського району, Харківської області.
2. Затвердити умови оренди майна, що включається до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, зазначеного у п. 1 цього рішення, а саме:
 - 2.1. Передача в оренду без проведення аукціону.
 - 2.2. Строк оренди – 5 років.
 - 2.3. Цільове призначення: надання комунальних послуг.

- 2.4. Розмір річної орендної плати 1 гривня 00 коп., відповідно до п.12 Методики розрахунку орендної плати за оренду комунального майна Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженої рішенням XXIII сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання від 16.06.2022р. № 1248-VIII.
- 2.5. Без передачі в суборенду.
- 2.6. Авансовий внесок та забезпечувальний депозит – не сплачуються.
- 2.7. Страхування об'єкта оренди не здійснюється.
3. В умовах воєнного стану та в цілях безпеки, це рішення не опубліковувати на офіційному сайті Слобожанської селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету, фінансів, підприємницької діяльності, соціального захисту, праці та сфери послуг (голова комісії - Володимир ЮНОШЕВ).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР