



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXIV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

23 січня 2025 року

с-ще Слобожанське

№ 2753 - VIII

**Про контроль за виконанням умов
договорів оренди землі комунальної
власності Слобожанської селищної ради**

З метою недопущення втрат до місцевого бюджету Слобожанської селищної ради, враховуючи, що використання землі в Україні є платним, керуючись ст. 93,96,124,125,206 Земельного кодексу України, ст. 25,31,32 Закону України «Про оренду землі», ст.526, 610, 611 Цивільного кодексу України, ст.286 Господарського кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши розрахунок суми боргу ПП «Харків-Енергостройконтакт» ЄДРПОУ 34172855 за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321783001:01:002:0121 відповідно до діючого договору оренди землі від 26.06.2020 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №37355725 від 11.07.2020 року, розрахунок суми боргу гр.БРИТКОВА Владислава Михайловича РНОКПП ***** за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:01:001:0009 відповідно до діючого договору оренди землі від 27.01.2022 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №46605524 від 04.02.2022 року, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розрахунок суми боргу ПП «Харків-Енергостройконтакт» ЄДРПОУ 34172855 за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321783001:01:002:0121 відповідно до діючого договору оренди землі від 26.06.2020 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №37355725 від 11.07.2020 року. (Додаток 1).
2. Затвердити розрахунок суми боргу гр.БРИТКОВА Владислава Михайловича РНОКПП ***** за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:01:001:0009 відповідно до діючого договору оренди землі від 27.01.2022 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №46605524 від 04.02.2022 року.(Додаток 2).
3. Доручити Відділу з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції Слобожанської селищної ради підготувати матеріали щодо вирішення питання про стягнення сум боргу в судовому порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Додаток 1 до
Рішення LXIV сесії
Слобожанської селищної ради VIII
скликання № 2753- VIII від 23.01.2025 р.

Розрахунок суми боргу ПП «Харків-Енергостройконтакт» ЄДРПОУ 34172855 за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321783001:01:002:0121 відповідно до діючого договору оренди землі від 26.06.2020 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №37355725 від 11.07.2020 року

Період	Кількість днів	Річна орендна плата згідно договору оренди станом на 26.06.2020р (грн)	Річна орендна плата з урахуванням коефіц.індекс. за відповідний період (грн)
2022	365	12999,94	$12999,94 * 1,1 = 14299,93$
2023	365	12999,94	$12999,94 * 1,1 * 1,15 = 16444,92$
2024	366	12999,94	$12999,94 * 1,1 * 1,15 * 1,051 = 17283,62$
Всього за розрахунковий період			48028,47

Секретар ради

Галина КУЦЕНКО

Додаток 2 до
Рішення LXIV сесії
Слобожанської селищної ради VIII
скликання № 2753-VIII від 23.01.2025 р.

Розрахунок суми боргу гр.БРИТІКОВА Владислава Михайловича РНОКПП **** за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:01:001:0009 відповідно до діючого договору оренди землі від 27.01.2022 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №46605524 від 04.02.2022 року

Період	Кількість днів	Річна орендна плата згідно договору оренди станом на 27.01.2022р (грн)	Річна орендна плата з урахуванням коефіц.індекс. за відповідний період (грн)
27.01.2022			
— 31.12.2022	339	86014,38	$86014,38 / 365 * 339 = 79887,33$
2023	365	86014,38	$86014,38 * 1,15 = 98916,54$
2024	366	86014,38	$86014,38 * 1,15 * 1,051 = 103961,28$
Всього за розрахунковий період			282765,15

Секретар ради

Галина КУЦЕНКО