



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
LXIV сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

23 січня 2025 року

с-ще Слобожанське

№ 2748 - VIII

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель  
сільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву гр.БУРДАЙ Юрія Юрійовича, ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*, який зареєстрований за адресою: \*\*\*\*\*, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення, витяги № НВ-9911236562025 та № НВ-9911249622025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, керуючись статтями 12, 79-1, 122, 134, 186, пунктом 21 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України №1423-IX «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних часток (паїв)», Законом України № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Законом України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення, невитребуваних земельних часток (паїв) реформованого КСП «Шебелинське» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01), розташованих за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області.
2. Надати в оренду гр.БУРДАЙ Юрію Юрійовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:02:007:0201 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, землі сільськогосподарського призначення, загальною площею 5,0000 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області, за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП «Шебелинське» терміном на 10 (десять) років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.

3. Надати в оренду гр.БУРДАЙ Юрію Юрійовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:02:003:0027 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, землі сільськогосподарського призначення, загальною площею 10,2000 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області, за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП «Шебелинське» терміном на 10 (десять) років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.
4. Встановити ставку орендної плати за користування земельними ділянками за кадастровими номерами 6321755600:02:007:0201 та 6321755600:02:003:0027 в розмірі 10 % від нормативних грошових оцінок земельних ділянок.
5. Слобожанському селищному голові укласти договора оренди земельних ділянок за кадастровими номерами 6321755600:02:007:0201 та 6321755600:02:003:0027 з гр.БУРДАЙ Юрієм Юрієвичем.
6. Зобов'язати гр.БУРДАЙ Юрія Юрійовича використовувати земельні ділянки відповідно до норм чинного законодавства.
7. Зобов'язати гр.БУРДАЙ Юрія Юрійовича подати договора оренди земельних ділянок за кадастровими номерами 6321755600:02:007:0201 та 6321755600:02:003:0027 на державну реєстрацію та зареєструвати їх в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР