



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

20 березня 2025 року

с-ще Слобожанське

№ 2874 - VIII

**Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки з кадастровим
номером 6321755600:01:005:0009**

Розглянувши заяву гр.САВЧЕНКА Сергія Олексійовича, ідентифікаційний номер *****, який зареєстрований за адресою: *****, договір оренди земельної ділянки від 05.05.2023 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 50489430 від 30.05.2023 року, розташованої в с-щі Слобожанське, вул. Господарська, Чугуївського району, Харківської області, керуючись статтями 12, 17², 93 Земельного кодексу України, Законом України №2698-IX від 19.10.2022 року, статтями 15,21,30 Закону України «Про оренду землі», статтями 26, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.05.2023 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №50489430 від 30.05.2023 року (далі Договір), шляхом укладання додаткової угоди а саме:
 - п.4 Договору викласти в наступній редакції:
«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0009 становить 67156,6 грн., відповідно до Витягу № НВ-9950306202025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 03.03.2025 року»;
 - п.8 Договору викласти в наступній редакції:
«Орендна плата вноситься орендарем у безготівковій формі та розмірі 3 % від суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у пункті 4 цього Договору. Розмір річної орендної плати становить 2014,70 грн. (дві тисячі чотирнадцять грн. 70 коп.) на рік.».
2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0009 з гр.САВЧЕНКОМ Сергієм Олексійовичем.
3. Зобов'язати гр.САВЧЕНКА Сергія Олексійовича подати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0009 на державну реєстрацію та зареєструвати її в тижневий термін від дати підписання угоди сторонами.
4. Термін дії додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 05.05.2023 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №50489430 від 30.05.2023 року, з 01.04.2025 року по 31.12.2025 року. Після

закінчення терміну дії додаткової угоди вступають в дію умови договору оренди від 05.05.2023 року.

5. Оскарження рішень органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин здійснюється лише в судовому порядку, якщо інше не передбачено Земельним кодексом України, Законом України "Про адміністративну процедуру", іншими нормативно-правовими актами у зазначеній сфері.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР