



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXVII сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

20 березня 2025 року

с-ще Слобожанське

№ - VIII

**Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки з кадастровим
номером 6321755600:01:005:0009**

Розглянувши заяву гр.САВЧЕНКА Сергія Олексійовича, ідентифікаційний номер *****, який зареєстрований за адресою: *****, договір оренди земельної ділянки від 05.05.2023 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 50489430 від 30.05.2023 року, розташованої в с-щі Слобожанське, вул. Господарська, Чугуївського району, Харківської області, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 93, 122 Земельного кодексу України, Законом України №1423-IX «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Законом України №2698-IX від 19.10.2022 року, статтями 15,21,30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.05.2023 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №50489430 від 30.05.2023 року (далі Договір), шляхом укладання додаткової угоди а саме:
 - п.4 Договору викласти в наступній редакції:
«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0009 становить 67156,6 грн., відповідно до Витягу № НВ-9950306202025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 03.03.2025 року»;
 - п.8 Договору викласти в наступній редакції:
«Орендна плата вноситься орендарем у безготівковій формі та розмірі 3 % від суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у пункті 4 цього Договору. Розмір річної орендної плати становить 2014,70 грн. (дві тисячі чотирнадцять грн. 70 коп.) на рік.»;
2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0009 з гр.САВЧЕНКОМ Сергієм Олексійовичем..
3. Zobov'язати гр.САВЧЕНКА Сергія Олексійовича подати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0009 на державну реєстрацію та зареєструвати її в тижневий термін від дати підписання угоди сторонами.

4. Термін дії додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 05.05.2023 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №50489430 від 30.05.2023 року, з 01.04.2025 року по 31.12.2025 року. Після закінчення терміну дії додаткової угоди вступають в дію умови договору оренди від 05.05.2023 року.
5. Оскарження рішень органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин здійснюється лише в судовому порядку, якщо інше не передбачено Земельним кодексом України, Законом України "Про адміністративну процедуру", іншими нормативно-правовими актами у зазначеній сфері.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР

Слобожанський селищний голова		Дмитро Діхтяр
Голова постійної комісії з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології		Олександр Полька
Головний спеціаліст-юрисконсульт відділу з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції		Олександра Чернобай
Начальник відділу з земельних та екологічних питань		Оксана Діденко