



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

20 лютого 2025 року

с-ще Слобожанське

№ 2811 - VIII

**Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки з кадастровим
номером 6321782700:01:000:0658**

Розглянувши заяву керівника ТЦ Харків ПрАТ «ВФ Україна» Олексія ХРОЛ, код ЄДРПОУ 14333937, юридична адреса: м.Київ, вул.Лейпцизька, 15, договір оренди земельної ділянки від 17.06.2010 року, зареєстрований у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії ДП «Центр ДЗК» за № 041069100002 від 21.06.2010 року, розташованої за межами населеного пункту с.Лиман на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району, Харківської області, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, Законом України №1423-ІХ «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Законом України № 4015-ІХ від 10.10.2024 року, Законом України №2698-ІХ від 19.10.2022 року, ст.15,21,30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 17.06.2010 року, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії ДП «Центр ДЗК» за № 041069100002 від 21.06.2010 року (далі Договір), шляхом укладання додаткової угоди а саме:
 - п.2 Договору викласти в наступній редакції:
«В оренду передається земельна ділянка за кадастровим номером 6321782700:01:000:0658 загальною площею 0,0400 га з цільовим призначенням – 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, розташованої за межами населеного пункту с.Лиман на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області.»;
 - п.5 Договору викласти в наступній редакції:
«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 6321782700:01:000:0658 становить 147059,96 грн відповідно до технічної документації з нормативної грошової оцінки станом на 01.01.2025 року»;
 - п.9 Договору викласти в наступній редакції:
«Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки зазначеної в п.5, на рахунок Слобожанської селищної ради. Розмір річної орендної плати становить 17647,20 грн (сімнадцять тисяч шістсот сорок сім грн. 20 коп.)»;

- по всьому тексту Договору слова «Орендодавець Зміївська районна державна адміністрація Харківської області», в усіх відмінках, замінити на « Орендодавець Слобожанська селищна рада»;
 - по всьому тексту Договору слова «Лиманська сільська рада», в усіх відмінках, замінити на «Слобожанська селищна рада»;
 - по всьому тексту Договору слова ПрАТ «МТС Україна», в усіх відмінках, замінити на слова «ПрАТ «ВФ Україна».
2. Після набрання чинності нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6321782700:01:000:0658 Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 17.06.2010 року з ПрАТ «ВФ Україна» відповідно до вимог чинного законодавства.
 3. Зобов'язати ПрАТ «ВФ Україна» подати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782700:01:000:0658 на державну реєстрацію та зареєструвати її в тижневий термін від дати підписання угоди сторонами.
 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР