



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

20 лютого 2025 року

с-ще Слобожанське

№ 2807- VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:01:005:0060 на новий строк**

Розглянувши заяву ФО-П ПИВОВАРА Леоніда Леонідовича, ідентифікаційний номер *****, який зареєстрований за адресою: *****, Ізюмський район Харківська область, щодо укладення договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0060 на новий строк, розташованої у с-щі Слобожанське, вул. Дружби, витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, взявши до уваги підтвердження Торгово-промислової палати України, що військова агресія російської федерації проти України з 24 лютого 2022 р. до їх офіційного закінчення, є надзвичайними, невідворотними та об'єктивними обставинами для суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб по договору, зобов'язаннями та обов'язком виконання яких настало згідно з умовами договору, контракту, угоди, законодавчих чи інших нормативних актів і виконання відповідно яких стало неможливим у встановлений термін внаслідок настання таких форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), відповідно до статей 12, 122, 124 частини другої статті 134 Земельного Кодексу України, статей 21, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради LIII сесії VIII скликання № 2283-VIII від 20.06.2024 року «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності на території Слобожанської селищної ради», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду на новий строк ФО-П ПИВОВАРУ Леоніду Леонідовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:005:0060 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0015 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с-щі Слобожанське, вул. Дружби, терміном на 5 (п'ять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:005:0060 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки на новий строк за кадастровим номером 6321755600:01:005:0060 з ФО-П ПИВОВАРОМ Леонідом Леонідовичем.
4. Зобов'язати ФО-П ПИВОВАРА Леоніда Леонідовича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0060 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
5. Договір оренди земельної ділянки від 28.05.2014 року, вважати таким, що припинив

свою дію, у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР