



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXV сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

20 лютого 2025 року

с-ще Слобожанське

№ - VIII

**Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки з кадастровим
номером 6321755600:01:004:0110**

Розглянувши заяву керівника ТЦ Харків ПрАТ «ВФ Україна» Олексія ХРОЛ, код ЄДРПОУ 14333937, юридична адреса: м.Київ, вул.Лейпцизька, 15, договір оренди земельної ділянки від 08.04.2008 року, зареєстрований у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040869100015 від 10/04/2008 року, розташованої в с-щі Слобожанське, вул.Світанкова (колишня вул.Пушкіна) на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району, Харківської області, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, Законом України №1423-IX «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Законом України №2698-IX від 19.10.2022 року, ст.15,21,30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 08.04.2008 року, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040869100015 від 10.04.2008 року (далі Договір), шляхом укладання додаткової угоди а саме:
 - п.2 Договору викласти в наступній редакції:
«В оренду передається земельна ділянка за кадастровим номером 6321755600:01:004:0110 загальною площею 0,0200 га з цільовим призначенням – 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, розташованої в с-щі Слобожанське, вул.Світанкова на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області»;
 - п.4 Договору викласти в наступній редакції:
«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 6321755600:01:004:0110 становить 84263,26 грн. відповідно до Витягу № 9905642562025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 20.01.2025 року»;
 - п.7 Договору викласти в наступній редакції:
«Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки зазначеної в п.4, на рахунок Слобожанської селищної ради. Розмір річної орендної плати становить 10111,59 грн (десять тисяч сто

одинадцять грн. 59 коп.). Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії»;

-по всьому тексту Договору слова «Комсомольська селищна рада», в усіх відмінках, замінити на «Слобожанська селищна рада»;

-по всьому тексту Договору слова «ЗАТ «Український Мобільний зв'язок», в усіх відмінках, замінити на слова «ПрАТ «ВФ Україна».

2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:004:0110 з ПрАТ «ВФ Україна».
3. Зобов'язати ПрАТ «ВФ Україна» подати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:004:0110 на державну реєстрацію та зареєструвати її в тижневий термін від дати підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР

Слобожанський селищний голова		Дмитро Діхтяр
Голова постійної комісії з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології		Олександр Полька
Головний спеціаліст-юрисконсульт відділу з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції		Олександра Чернобай
Начальник відділу з земельних та екологічних питань		Оксана Діденко