



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXV сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

20 лютого 2025 року

с-ще Слобожанське

№ - VIII

**Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки з кадастровим
номером 6321784501:01:003:0050**

Розглянувши заяву керівника ТЦ Харків ПрАТ «ВФ Україна» Олексія ХРОЛ, код ЄДРПОУ 14333937, юридична адреса: м.Київ, вул.Лейпцизька, 15, договір оренди земельної ділянки від 23.05.2007 року, зареєстрований у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040769100004 від 19.06.2007 року, розташованої в с.Скрипаї, вул.Польова на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району, Харківської області, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, Законом України №1423-ІХ «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Законом України №2698-ІХ від 19.10.2022 року, ст.15,21,30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 23.05.2007 року, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040769100004 від 19.06.2007 року (далі Договір), шляхом укладання додаткової угоди а саме:
 - п.2 Договору викласти в наступній редакції:
«В оренду передається земельна ділянка за кадастровим номером 6321784501:01:003:0050 загальною площею 0,0400 га з цільовим призначенням – 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, розташованої в с.Скрипаї, вул.Польова на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області.»;
 - п.3 Договору викласти в наступній редакції:
«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 6321784501:01:003:0050 становить 94782,77 грн відповідно до Витягу № 6300255792025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 20.01.2025 року»;
 - п.7 Договору викласти в наступній редакції:
«Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки зазначеної в п.3, на рахунок Слобожанської селищної

ради. Розмір річної орендної плати становить 11373,93 грн (одинадцять тисяч триста сімдесят три грн 93 коп.);

-по всьому тексту Договору слова «Скрипаївська сільська рада», в усіх відмінках, замінити на «Слобожанська селищна рада»;

-по всьому тексту Договору слова «ЗАТ «Український мобільний зв'язок», в усіх відмінках, замінити на слова «ПрАТ «ВФ Україна».

2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321784501:01:003:0050 з ПрАТ «ВФ Україна».
3. Зобов'язати ПрАТ «ВФ Україна» подати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321784501:01:003:0050 на державну реєстрацію та зареєструвати її в тижневий термін від дати підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР

Слобожанський селищний голова		Дмитро Діхтяр
Голова постійної комісії з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології		Олександр Полька
Головний спеціаліст-юрисконсульт відділу з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції		Олександра Чернобай
Начальник відділу з земельних та екологічних питань		Оксана Діденко