



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

___ сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

листопада 2025 року

м. Слобожанське

№ -VIII

**Про надання дозволу гр. ГРОШОВОМУ Петру
Михайловичу на викуп земельної ділянки
для ведення фермерського господарства**

Розглянувши заяву гр.ГРОШОВОГО Петра Михайловича, ідентифікаційний номер *****, який зареєстрований за адресою: *****, про викуп земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення, наданої в постійне користування для ведення фермерського господарства згідно Державного акту на право постійного користування землею серія ХР-12-00-000332 від 10.10.1994 року (Додаток №1 до Державного акту), площею 20,0000 га, розташованої за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, Державний акт на право постійного користування землею серія ХР-12-00-000332 від 10.10.1994 року та Додаток №1 до Державного акту, Витяг № НВ-9978870992025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, керуючись статтями 12, 17², 81, 122, 127, 128, 131, 132, пунктом 6¹ розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про фермерське господарство», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр.ГРОШОВОМУ Петру Михайловичу згоду на викуп земельної ділянки сільськогосподарського призначення, що розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області (колишня Скрипаївська сільська рада), площею 20,0000 га, кадастровий номер 6321784500:01:000:0455 для ведення фермерського господарства за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці 396 302,17 грн. (триста дев'яносто шість тисяч триста дві гривні 17 копійок) відповідно витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 23.09.2025 року без розстрочки платежу. Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ - 01.02 - для ведення фермерського господарства.
2. Розрахунок за придбану земельну ділянку здійснити одним платежем у розмірі 396 302,17 грн. (триста дев'яносто шість тисяч триста дві гривні 17 коп.). Платіж повинен бути внесений до нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки на рахунок спеціального фонду міського бюджету.
3. Всі витрати, пов'язані з нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу земельної ділянки та сплата відповідних податків і зборів покладаються на покупця.

4. Доручити міському голові ДІХТЯРУ Дмитру Миколайовичу представляти інтереси Слобожанської міської ради при укладанні договору купівлі-продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення за кадастровим номером 6321784500:01:000:0455.
5. Рекомендувати покупцю в місячний термін з дня прийняття даного рішення укласти відповідний договір купівлі-продажу вищевказаної земельної ділянки.
6. Припинити право постійного користування земельною ділянкою згідно державного акту на постійне користування від 10.10.1994 року ХР-12-00-000332 за кадастровим номером 6321784500:01:000:0455.
7. Рекомендувати покупцю повідомити відповідний орган Державної податкової служби.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР