



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXXIV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

18 вересня 2025 року

м. Слобожанське

№ 3207- VIII

**Про укладення договору оренди земельної ділянки
за кадастровим номером 6321782000:01:005:0132**

Розглянувши заяву директора з виробництва ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ «КВАДРАТ» КОНДАК Андрія Олексійовича (за Довіреністю №2 від 13.01.2025 року), юридична адреса: м.Харків, пр-т Аерокосмічний, буд. 41/2, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої в с.Занки, вул.Станційна, 15 та передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6321782000:01:005:0132, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «НВК КВАДРАТ», керуючись статтями 12, 17², 79¹, 122, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України №2698-IX від 19.10.2022 року, статтями 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ «КВАДРАТ» за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності Слобожанської селищної ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення згідно з КВЦПЗ – 11.02), розташованої за адресою: вул.Станційна, 15, с.Занки, Чугуївський район, Харківська область.
2. Надати в оренду ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ «КВАДРАТ» земельну ділянку за кадастровим номером 6321782000:01:005:0132 за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, загальною площею 0,3343 га, яка розташована в с.Занки, вул.Станційна, 15 на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, терміном на 10 (десять) років.
3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровими номерами 6321782000:01:005:0132 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Слобожанському міському голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782000:01:005:0132 з ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ «КВАДРАТ».
5. Зобов'язати ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ «КВАДРАТ» використовувати земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства.
6. Зобов'язати ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ «КВАДРАТ» подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782000:01:005:0132 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
7. Оскарження рішень органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин здійснюється лише в судовому порядку, якщо інше не передбачено Земельним кодексом України, Законом України "Про адміністративну процедуру", іншими нормативно-правовими актами у зазначеній сфері.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР