



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXXIV сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

вересня 2025 року

м. Слобожанське

№ - VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
невитребуваної земельної частки (паю) № 392**

Розглянувши заяву гр.СОКОЛЕНКА Микити Олександровича, ідентифікаційний номер *****, який зареєстрований за адресою: *****, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж невитребуваної земельної частки (паю) № 392 та передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6321784500:02:000:0247, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) № 392 колишнього КСП «Скрипаївське», витяг № НВ-9973369162025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, керуючись статтями 12, 17², 79¹, 122, 134, 186, пунктом 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України №1423-ІХ “Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин”, статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних часток (паїв)», Законом України № 2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Законом України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської міської ради, Слобожанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної частки (паю) № 392 колишнього КСП «Скрипаївське» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області.
2. Надати в оренду гр.СОКОЛЕНКУ Микиті Олександровичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321784500:02:000:0247 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, землі сільськогосподарського призначення, загальною площею 0,6604 га, яка розташована на території Слобожанської міської ради Чугуївського району Харківської області, за

рахунок невитребуваної земельної частки (паю) № 392, угіддя – сіножаті, колишнього КСП «Скрипайівське» терміном на _ (___) років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.

3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровими номерами 6321784500:02:000:0247 в розмірі ___ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321784500:02:000:0247 з гр.СОКОЛЕНКО Микитою Олександровичем.
5. Зобов'язати гр.СОКОЛЕНКА Микиту Олександровича використовувати земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства.
6. Зобов'язати гр.СОКОЛЕНКА Микиту Олександровича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321784500:02:000:0247 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР

Слобожанський міський голова		Дмитро Діхтяр
Голова постійної комісії з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології		Олександр Полька
Головний спеціаліст-юрисконсульт відділу з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції		Олександра Чернобай
Начальник відділу з земельних та екологічних питань		Оксана Діденко