



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

LXX сесія VIII скликання

ПРОЕКТ

**РІШЕННЯ**

травня 2025 року

с-ще Слобожанське

№ - VIII

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель  
сільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву гр.БУРДАЙ Юрія Юрійовича, ідентифікаційний номер \*\*\*, який зареєстрований за адресою: м\*\*\*, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення та передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6321782000:01:003:0606, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення, витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, керуючись статтями 12, 17<sup>2</sup>, 79<sup>1</sup>, 122, 134, 186, пунктом 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України №1423-IX «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних часток (паїв)», Законом України № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Законом України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської селищної ради , Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель невитребуваних земельних часток (паїв) реформованого КСП «Геніївське» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01), розташованого за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області.
2. Надати в оренду гр.БУРДАЙ Юрію Юрійовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321782000:01:003:0606 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, землі сільськогосподарського призначення, загальною площею 8,0248 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області, за рахунок невитребуваних земельних

- часток (паїв) колишнього КСП «Геніївське» терміном на \_\_ (\_\_) років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.
3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровими номерами 6321782000:01:003:0606 в розмірі \_ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
  4. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782000:01:003:0606 з гр.БУРДАЙ Юрієм Юрієвичем.
  5. Зобов'язати гр.БУРДАЙ Юрія Юрійовича використовувати земельні ділянки відповідно до норм чинного законодавства.
  6. Зобов'язати гр.БУРДАЙ Юрія Юрійовича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782000:01:003:0606 на державну реєстрацію та зареєструвати в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
  7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР

|                                                                                                                                                             |  |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|
| Слобожанський селищний голова                                                                                                                               |  | Дмитро Діхтяр       |
| Голова постійної комісії з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології |  | Олександр Полька    |
| Головний спеціаліст-юрисконсульт відділу з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції                                                        |  | Олександра Чернобай |
| Начальник відділу з земельних та екологічних питань                                                                                                         |  | Оксана Діденко      |