



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LXIX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

23 квітня 2025 року

с-ще Слобожанське

№ 2932 - VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:01:001:0041 на новий строк**

Розглянувши заяву гр.ТАТАРСЬКОГО Валентина Юрійовича, ідентифікаційний номер ****, який зареєстрований за адресою: с.Лиман, вул.Нова Єгорівська (колишня вул.Лермонтова), ****, щодо укладення договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:001:0041 на новий строк, розташованої у с-щі Слобожанське, Балаклійське шосе****, витяг № НВ-9956622032025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, проект договору оренди земельної ділянки, взявши до уваги підтвердження Торгово-промислової палати України, що військова агресія російської федерації проти України з 24 лютого 2022 р. до їх офіційного закінчення, є надзвичайними, невідворотними та об'єктивними обставинами для суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб по договору, зобов'язаннями та обов'язком виконання яких настало згідно з умовами договору, контракту, угоди, законодавчих чи інших нормативних актів і виконання відповідно яких стало неможливим у встановлений термін внаслідок настання таких форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), відповідно до статей 12, 17², 122, 123, 124 частини другої статті 134 Земельного Кодексу України, статей 15, 21, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради LXIII сесії VIII скликання № 2283-VIII від 20.06.2024 року «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності на території Слобожанської селищної ради» зі змінами, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської селищної ради, Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду на новий строк гр.ТАТАРСЬКОМУ Валентину Юрійовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:001:0041 за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, загальною площею 0,0518 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с-щі Слобожанське, Балаклійське шосе, ****, терміном на 10 (десять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:001:0041 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки на новий строк за кадастровим номером 6321755600:01:001:0041 з гр.ТАТАРСЬКИМ Валентином Юрійовичем.

4. Зобов'язати гр.ТАТАРСЬКОГО Валентина Юрійовича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:001:0041 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
5. Договір оренди земельної ділянки від 20.04.2015 року, вважати таким, що припинив свою дію, у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР