



**СЛОБОЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

17 листопада 2025 року

м. Слобожанське

№ 795

**Про передачу квартири у спільну  
часткову власність**

Від наймача \*\*\* надійшла заява від 20.10.2025 р. на приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: м. \*\*\*, яка використовується нею та членами її сім'ї на умовах найму. Мешканці квартири згідно із Законом України "Про приватизацію державного житлового фонду", Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 року № 396 мають право на безоплатну передачу у власність квартири. На виконання власних повноважень зазначених у ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Слобожанської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Прохання наймача \*\*\* щодо приватизації квартири, в якій вона проживає, що знаходиться за адресою: м. \*\*\*, задовольнити і передати вказану квартиру (загальною площею 68,8 м<sup>2</sup>) у спільну часткову власність громадянам:
  - \*\*\* - 1/2 частину;
  - \*\*\* - 1/2 частину;
2. Зобов'язати громадянку \*\*\* сплатити вартості надлишкової загальної площі квартири, що приватизується згідно розрахунку (додається)
3. Заявниці гр. \*\*\*, гр. \*\*\*. звернутися до ТББВ 10020/0471 філії – ХОУ АТ „Ощадбанк України” для здійснення платежів з приватизаційних депозитних рахунків за житловими чеками.
4. Відділу ЖКГ, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської міської ради після виконання громадянами: \*\*\*, \*\*\* пункту 2,3 даного рішення оформити свідоцтво про власність на житло.
4. Заявниці громадянки \*\*\* у місячний термін укласти договори з житлово-комунальними підприємствами на послуги з утримання будинків та споруд, прибудинкових територій та інші комунальні послуги.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань виконавчих органів ради Володимира ЮНОШЕВА.

Слобожанський міський голова

Дмитро ДІХТЯР

## РОЗРАХУНКИ ПЛОЩІ КВАРТИРИ ( БУДИНКУ), ЩО БЕЗПЛАТНО ПРИВАТИЗУЄТЬСЯ

1. Загальна площа квартири ( будинку) \_\_\_\_\_ 68,8 \_\_\_\_\_ кв. м (П)
  2. Кількість мешканців у квартирі ( будинку) \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_ (М)
  3. Розмір загальної площі, що підлягає безплатній передачі згідно Закону  
 $Пб = М \times 21,0 + 10 = \text{_____} 52,0 \text{_____}$  кв. м
  4. Відновна вартість квартири ( будинку)  
 $V = П (68,8) \times 0,18 = \text{_____} 12,38 \text{_____}$  грн.
  5. Сума житлових чеків, яка підлягає видачі мешканцям \*  
 $(68,8 - 52) \times 0,18 = 3,02$  ( за надлишки приватизації)
- Наявність пільги на безплатне одержання квартири ( будинку) \_\_\_\_\_

---

(Назва підтверджуючого документу)

Підпис відповідальної за рахунок особи \_\_\_\_\_

Підпис наймача, що приватизує квартиру ( будинок) \_\_\_\_\_

\* Якщо розмір загальної площі, що підлягає безплатній передачі мешканцям дорівнює фактичній площі квартири ( будинку), або перевищує її, а мешканці мають пільгу на безплатне одержання квартири (будинку), то сума житлових чеків не визначається.

**4,20 ( ПД ) на 1 особу і 4,20 на 2 особу; і на одну особу( головного наймача) за надлишки 3,02 грн.**