



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
XLVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

22 лютого 2024 року

с-ще Слобожанське

№ 2098- VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:01:005:0054 на новий строк**

Розглянувши заяву гр. ШЕЛІХОВСЬКОГО Вадима Миколайовича, ідентифікаційний номер *****, який зареєстрований за адресою: с-ще Слобожанське, вул. *****, буд. * щодо укладення договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0054 на новий строк, розташованої у с-щі Слобожанське, вул.Будівельна, витяг № НВ-991869292024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, відповідно до ст.12, частини другої ст. 134 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Чугуївського (колишнього Зміївського) району Харківської області», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради XVIII сесії VIII скликання № 733-VIII від 21.10.2021 року «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області», п. 34 частини першої ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, взявши до уваги підтвердження Торгово-промислової палати України, що військова агресія російської федерації проти України з 24 лютого 2022 р. до їх офіційного закінчення, є надзвичайними, невідворотними та об’єктивними обставинами для суб’єктів господарської діяльності та фізичних осіб по договору, зобов’язаннями та обов’язком виконання яких настало згідно з умовами договору, контракту, угоди, законодавчих чи інших нормативних актів і виконання відповідно яких стало неможливим у встановлений термін внаслідок настання таких форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду на новий строк гр. ШЕЛІХОВСЬКОМУ Вадиму Миколайовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:005:0054 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі житлової та громадської забудови, загальною площею 0,0014 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с-щі Слобожанське, вул. Будівельна, терміном на 10 (десять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:005:0054 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0054 з гр. ШЕЛІХОВСЬКИМ Вадимом Миколайовичем.

4. Зобов'язати гр. ШЕЛІХОВСЬКОГО Вадима Миколайовича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0054 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР