



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

21 листопада 2024 року

с-ще Слобожанське

№ 2574 - VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель
сільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву голови Фермерського господарства Штефана Віталія Олексійовича, код ЄДРПОУ 30955097, юридична адреса: Харківська обл., Чугуївський р-н, с.Геніївка, вул.Широка, 147, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення, витяг № НВ-9953649602024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, керуючись статтями 12, 79-1, 122, 134, 186, пунктом 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України №1423-IX «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних часток (паїв)», Законом України № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Законом України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв) реформованого КСП «Геніївське», розташованого на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області.
2. Надати в оренду Фермерському господарству Штефана Віталія Олексійовича земельну ділянку за кадастровим номером 6321782000:01:000:0560 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, угіддя – сіножаті, землі сільськогосподарського призначення, загальною площею 19,3400 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області, за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП «Геніївське» терміном на 10 (десять) років або до оформлення права власності на таку земельну ділянку власниками чи їх спадкоємцями.

3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321782000:01:000:0560 в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782000:01:000:0560 з Фермерським господарством Штефана Віталія Олексійовича.
5. Зобов'язати Фермерське господарство Штефана Віталія Олексійовича використовувати земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства.
6. Зобов'язати Фермерське господарство Штефана Віталія Олексійовича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782000:01:000:0560 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР