



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
LVI сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

06 вересня 2024 року

с-ще Слобожанське

№ 2432 - VIII

**Про контроль за виконанням умов  
договорів оренди землі комунальної  
власності Слобожанської селищної ради**

З метою недопущення втрат до місцевого бюджету Слобожанської селищної ради, враховуючи, що використання землі в Україні є платним, керуючись ст. 93,96,124,125,206 Земельного кодексу України, ст. 25,31,32 Закону України «Про оренду землі», ст.526, 610, 611 Цивільного кодексу України, ст.286 Господарського кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши розрахунок суми боргу ТОВ «Енергія Литво» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:02:004:0097 відповідно до діючого договору оренди землі від 26.04.2012 року зареєстрований у управління Держкомзему у Зміївському районі Харківської області за №632175564000211 від 26.04.2012 року, розрахунок суми боргу ВПП «Укренергомеханізація» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:01:001:0077 відповідно до діючого договору оренди землі від 06.03.2019 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №30774358 від 15.03.2019 року, розрахунок суми боргу СФГ «Відродження» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:02:007:0183 відповідно до діючого договору оренди землі від 09.06.2020 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав за № 37066246 від 23.06.2020 року , Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити розрахунок суми боргу ТОВ «Енергія Литво» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:02:004:0097 відповідно до діючого договору оренди землі від 26.04.2012 року зареєстрований у управління Держкомзему у Зміївському районі Харківської області за №632175564000211 від 26.04.2012 року. (Додаток 1).
2. Затвердити розрахунок суми боргу ВПП «Укренергомеханізація» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:01:001:0077 відповідно до діючого договору оренди землі від 06.03.2019 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №30774358 від 15.03.2019 року.(Додаток 2).
3. Затвердити розрахунок суми боргу СФГ «Відродження» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:02:007:0183 відповідно до діючого договору оренди землі від 09.06.2020 року право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав за № 37066246 від 23.06.2020 року.(Додаток 3).

4. Доручити Відділу з питань правової роботи, запобігання та виявлення корупції Слобожанської селищної ради підготувати матеріали щодо вирішення питання про стягнення сум боргу в судовому порядку.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР

Додаток 1 до  
Рішення LVI сесії  
Слобожанської селищної ради VIII  
скликання №2432- VIII від 06.09.2024 р.

Розрахунок суми боргу ТОВ «Енегія Литво» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:02:004:0097

Період	Кількість днів	Річна орендна плата згідно договору оренди станом на 26.04.2012р (грн)	Річна орендна плата з урахуванням коефіц.індекс. За відповідний період (грн)
01.10.2021-31.12.2021	92	372728,17	$(372728,17 * 1,249 * 1,433 * 1,06) / 365 * 92 = 178238,56$
2022	365	372728,17	$372728,17 * 1,249 * 1,433 * 1,06 * 1,1 = 777856,32$
2023	365	372728,17	$372728,17 * 1,249 * 1,433 * 1,06 * 1,1 * 1,15 = 894534,76$
01.01.2024-30.09.2024	274	372728,17	$(372728,17 * 1,249 * 1,433 * 1,06 * 1,1 * 1,15 * 1,051) / 366 * 274 = 703832,68$
Всього за 3 роки			<b>2554462,32</b>

Секретар ради

Галина КУЦЕНКО

Додаток 2 до  
Рішення LVI сесії  
Слобожанської селищної ради VIII  
скликання №2432 - VIII від 06.09.2024 р.

Розрахунок суми боргу ВПП «Укренергомеханізація» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:01:001:0077

Період	Кількість днів	Річна орендна плата згідно договору оренди станом на 06.03.2019 р (грн)	Річна орендна плата з урахуванням коефіц.індекс. за відповідний період (грн)
01.10.2021-31.12.2021	92	40096,51	$40096,51/365*92=10106,52$
2022	365	40096,51	$40096,51*1,1=44106,16$
2023	365	40096,51	$40096,51*1,1*1,15=50722,08$
01.01.2024-30.09.2024	274	40096,51	$(40096,51*1,1*1,15*1,051)/366*274=40018,2$
Всього за 3 роки			<b>144952,96</b>

Секретар ради

Галина КУЦЕНКО

Додаток 3 до  
Рішення LVI сесії  
Слобожанської селищної ради VIII  
скликання №2432 - VIII від 06.09.2024 р.

Розрахунок суми боргу СФГ «Відродження» за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6321755600:02:007:0183

Період	Кількість днів	Річна орендна плата згідно договору оренди станом на 09.06.2020 р (грн)	Річна орендна плата з урахуванням коефіц.індекс. за відповідний період (грн)
01.10.2021-31.12.2021	92	1919,34	$1919,34/365*92=483,78$
2022	365	1919,34	<b>1919,34</b>
2023	365	1919,34	<b>1919,34</b>
01.01.2024-30.09.2024	274	1919,34	$(1919,34*1,051)/366*274=1510,16$
Всього за 3 роки			<b>5832,62</b>

Секретар ради

Галина КУЦЕНКО