



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LVІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

06 вересня 2024 року

с-ще Слобожанське

№ 2430 - VIII

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши заяву гр. ШМУЛІЧА Олександра Миколайовича, ідентифікаційний номер*****, який зареєстрований за адресою: *****, договір оренди земельної ділянки від 23.10.2006 року, зареєстрований у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за №040669100002 від 23.10.2006 року, розташованої в селі Шелудьківка, вулиця Дружби, 103, Чугуївського району, Харківської області, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, Законом України №2698-ІХ від 19.10.2022 року, ст.15,21,30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 23.10.2006 року, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за №040669100002 від 23.10.2006 року (далі Договір), а саме:
 - п.1 Договору викласти в наступній редакції:
«Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку за кадастровим номером 6321787001:01:003:0089 для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі»;
 - п.2 Договору викласти в наступній редакції:
«В оренду передається земельна ділянка за кадастровим номером 6321787001:01:003:0089 загальною площею 0,1080 га з цільовим призначенням – Для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі із земель комунальної власності Слобожанської селищної ради, розташованої за адресою: с.Шелудьківка, вул.Дружби, 103, Чугуївського району Харківської області»;
 - п.4 Договору викласти в наступній редакції:
«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 6321787001:01:003:0089 становить 590385,98 грн відповідно до Витягу №НВ-6300534952024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 24.07.2024 року»;
 - п.8 Договору викласти в наступній редакції:
«Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки зазначеної в п.4. Розмір річної орендної плати становить 17711,58 грн (сімнадцять тисяч сімсот одинадцять грн 58 коп.)»;

-по всьому тексту Договору слова «Шелудьківська сільська рада», в усіх відмінках, замінити на «Слобожанська селищна рада».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР