



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LIX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

07 листопада 2024 року

с-ще Слобожанське

№ 2530 - VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:01:006:0018 на новий строк**

Розглянувши заяву гр. КАПРАЛОВОЇ Віти Петрівни, ідентифікаційний номер *****, яка зареєстрована за адресою: *****, щодо укладення договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0018 на новий строк, розташованої у с-щі Слобожанське, вул. Європейська, витяг № НВ-9950131542024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, взявши до уваги підтвердження Торгово-промислової палати України, що військова агресія російської федерації проти України з 24 лютого 2022 р. до їх офіційного закінчення, є надзвичайними, невідворотними та об'єктивними обставинами для суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб по договору, зобов'язаннями та обов'язком виконання яких настало згідно з умовами договору, контракту, угоди, законодавчих чи інших нормативних актів і виконання відповідно яких стало неможливим у встановлений термін внаслідок настання таких форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), відповідно до статті 12, частини другої статті 134 Земельного Кодексу України, статей 21, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради LIII сесії VIII скликання № 2283-VIII від 20.06.2024 року «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності на території Слобожанської селищної ради», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду на новий строк гр. КАПРАЛОВОЇ Віти Петрівни земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:006:0018 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0008 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с-щі Слобожанське, вул. Європейська, терміном на 5 (п'ять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:006:0018 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки на новий строк за кадастровим номером 6321755600:01:006:0018 з гр. КАПРАЛОВОЮ Вітою Петрівною.
4. Зобов'язати гр. КАПРАЛОВУ Віту Петрівну подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:006:0018 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
5. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 24.10.2019 року, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 33960521

від 29.10.2019 року, у зв'язку з закінченням терміну дії договору, на який його було укладено.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР