



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
LIV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

18 липня 2024 року

с-ще Слобожанське

№ 2351 - VIII

**Про укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:01:004:0021 на новий строк**

Розглянувши заяву гр. ШАПОВАЛА Сергія Івановича, який представляє інтереси на підставі довіреності від 06.07.2023 року № 496, ФОП ШАПОВАЛ Надії Данилівни, ідентифікаційний номер *****, яка зареєстрована за адресою: *****, щодо укладення договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:004:0021 на новий строк, розташованої у с-щі Слобожанське, вул. Світанкова, 28, витяг № НВ-9941181572024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, відповідно до статті 12, частини другої статті 134 Земельного Кодексу України, статей 21, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради LIV сесії VIII скликання № 2283-VIII від 20.06.2024 року «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності на території Слобожанської селищної ради», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду на новий строк ФОП ШАПОВАЛ Надії Данилівні земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:004:0021 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0928 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с-щі Слобожанське, вул. Світанкова, 28 , терміном на 10 (десять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:004:0021 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за 0,0400 га та 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за 0,0528 га.
3. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:004:0021 з ФОП ШАПОВАЛ Надією Данилівною.
4. Зобов'язати ФОП ШАПОВАЛ Надію Данилівну подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:004:0021 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
5. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 19.04.2007 року, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис 07.06.2007 року № 040769100014, номер запису про інше речове право:

6457011 від 21.07.2014 року на земельну ділянку з кадастровим номером 6321755600:01:004:0021, у зв'язку з закінченням терміну дії договору, на який його було укладено.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Олександр ПОЛЬКА).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР