



УКРАЇНА
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чугуївського району Харківської області
XVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

16 вересня 2021 року

№664 - VIII

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж земельної
ділянки невитребуваної частки (паю) № 493
реформованого КСП «Скрипаївське»
ФГ «Лисак Тетяни Миколаївни»

Розглянувши заяву голови ФГ «Лисак Тетяни Миколаївни» Маковецької Ірини Костянтинівни, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФГ «Лисак Тетяна Миколаївна» на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Слобожанської селищної ради за межами села Скрипаї, пай № 493, Чугуївського району Харківської області, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись Законом України № 2498-VIII від 10.07.2018 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 19 Закону України «Про оренду землі», ст. 288 Податкового Кодексу України ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФГ «Лисак Тетяни Миколаївни» на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Слобожанської селищної ради за межами села Скрипаї, пай № 493, Чугуївського району Харківської області, загальною площею 3,6000 га.

2. Надати в тимчасове користування на умовах оренди ФГ «Лисак Тетяни Миколаївни» земельну частку (пай) кадастровий номер 6321784500:02:000:2578, площею 3,6000 га, із земель сільськогосподарського призначення (рілля) за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) реформованого КСП «Скрипаївське», розташовану на території Слобожанської селищної ради (за межами с. Скрипаї) Чугуївського району Харківської області, на строк до отримання у власність та державної реєстрації права на земельну частку (пай) її власниками або спадкоємцями. Якщо земельна частка (пай) залишається невитребуваною, то передається в оренду терміном на 10 років.
3. Пропонувати встановити ставку орендної плати за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 8 % - від нормативної грошової оцінки земель.
4. ФГ «Лисак Тетяни Миколаївни»: у місячний термін з дня прийняття цього рішення підготувати та зареєструвати договір оренди земельної ділянки в установленому законом порядку.
5. Приступити до використання земельної ділянки тільки після укладення договору оренди та його реєстрації відповідно до чинного законодавства.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР