



У К Р А Ї Н А  
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Чугуївського району Харківської області  
XV сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

22 липня 2021 року

№ 532- VIII

Про внесення змін до договору  
оренди землі сільськогосподарського  
призначення за кадастровими номерами  
6321783000:02:000:0922;  
6321783000:02:000:0923;  
632183000:01:000:0977

Розглянувши заяву гр. \*\*\*\*\*про внесення змін до договору оренди земельних ділянок, керуючись ст.ст.12, 22 Земельного кодексу України, ст.ст.4, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 п.34 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рішення Слобожанської селищної ради X сесії VIII скликання №343- VIII від 22.04.2021року «Про приведення діючих договорів оренди земель сільськогосподарського призначення, що розташовані за межами населених пунктів до чинного законодавства в частині розміру орендної плати» та рекомендації постійних депутатських комісій Слобожанської селищної ради, Слобожанська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до договору оренди земельних ділянок за кадастровими номерами 6321783000:02:000:0922; 6321783000:02:000:0923; 6321783000:01:000:0977 зареєстрованого у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 15.09.2015року, номер запису про інше речове право 11267148, шляхом укладення додаткової угоди та викласти в такій редакції:
  - п.5 -Нормативна грошова оцінка земельних ділянок складає відповідно до витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 30.06.2021 року, становить:
    - земельна ділянка за кадастровими номерами 6321783000:02:000:0922, вартістю 49 793,54 грн.;
    - земельна ділянка за кадастровими номерами 6321783000:02:000:0923, вартістю 327 999,71 грн.;

- земельна ділянка за кадастровими номерами 6321783000:01:000:0977, вартістю 1 083 702,96 грн.
  - п.9 – орендна плата вноситься орендарем у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рахунок - Слобожанської селищної ради, а саме:
    - за земельну ділянку за кадастровими номерами 6321783000:02:000:0922 складає 3 983, 48 грн. на рік;
    - за земельну ділянку за кадастровими номерами 6321783000:02:000:0923 складає 26 239,98 грн. на рік;
    - за земельну ділянку за кадастровими номерами 6321783000:01:000:0977 складає 86 696,24 грн. на рік.
  - По всьому тексту назву «Нижньобишкінська сільська рада» замінити на «Слобожанська селищна рада».
  - по всьому тексту договору слова « орендодавець Зміївська районна державна адміністрація» замінити на «орендодавець Слобожанська селищна рада».
2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельних ділянок за кадастровими номерами 6321783000:02:000:0922;6321783000:02:000:0923; 6321783000:01:000:0977 з гр. \*\*\*\*\*.
  3. Зобов'язати гр. \*\*\*\*\*подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
  4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.).

**Слобожанський селищний голова**

**Дмитро ДІХТЯР**