



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чугуївського району Харківської області
VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

18 березня 2021 року

№273- VIII

Про розгляд заяви гр.Христосова Г.К.
щодо укладення договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321782704:01:004:0064.

Розглянувши заяву гр. Христосова Григорія Кузьмича щодо укладання договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782704:01:004:0064, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 27.01.1999 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект договору оренди земельної ділянки, розташованої у с.Лиман, вул.Шевченка, 7, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с.Лиман Чугуївського району Харківської області, відповідно до ст. 12, 124 частиною другою ст. 134 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30, ст.31 Закону України «Про оренду землі», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду гр. Христосову Григорію Кузьмичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321782704:01:004:0064 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0607га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с. Лиман, вул. Шевченка,7 терміном на 10 (десять) років.
2. Пропонувати встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321782704:01:004:0064 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі за площу 0,0330га (під будівлями), що складає 20 080,76 грн. на рік та у розмірі 6% нормативної грошової оцінки

землі за площу 0,0277 (під проходами, проїздами, площадками), що складає 8 427,84 грн. на рік.

3. Припинити дію договору оренди землі, який зареєстрований у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за №040660100004.
4. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782704:01:004:0064 з гр. Христосовим Григорієм Кузьмичем.
5. Зобов'язати гр.Христосова Григорія Кузьмича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321782704:01:004:0064 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР