



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чугуївського району Харківської області
VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

18 березня 2021 року

№265- VIII

Про розгляд заяви Шмуліч О.М.
щодо затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки та надання в оренду
земельної ділянки за кадастровим номером
6321787001:01:003:0018

Розглянувши заяву гр. Шмуліч Олександра Миколайовича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки та надання в оренду земельної ділянки за кадастровим номером 632187001:01:003:0018, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, розташованої у с.Шелудьківка, вул. Дружби, 90, відповідно до ст. 12, частиною другою ст. 134 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30, ст.31, ст.33 Закону України «Про оренду землі», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення згідно з КВЦПЗ-03.07).
2. Надати в оренду гр.Шмуліч Олександр Миколайовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321787001:01:003:0018 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,1181 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с.Шелудьківка, вул.Дружби, 90, терміном на 10(десять) років.
3. Пропонувати встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером

6321787001:01:003:0018 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі за площу 0,0475га (під будівлями), що складає 23 445,81 грн. на рік та у розмірі 6 % нормативної грошової оцінки землі за площу 0,0706 (під проходами, проїздами, площадками), що складає 17 423,94 грн. на рік.

4. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321787001:01:003:0018 зі гр. Шмулічем Олександром Миколайовичем.
5. Зобов'язати гр. Шмуліча Олександра Миколайовича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321787001:01:003:0018 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР